

## Приложение № 1

к распоряжению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 25 декабря 2024 г. № 1279-р

### СВЕДЕНИЯ

**о местоположении и границах территории жилой застройки кварталов «43», «45», «47», «145» городского округа «город Якутск», подлежащей комплексному развитию, общей площадью 18,9 га**



Условные обозначения:

граница территории кварталов «43», «45», «47», «145» городского округа «город Якутск».

Номера поворотных точек приведены в каталоге координат.

## КАТАЛОГ

**координат поворотных точек границ территории жилой застройки кварталов «43», «45», «47», «145» городского округа «город Якутск», подлежащей комплексному развитию**

Номер поворотной точки	Координаты границ квартала «43» ГО «город Якутск»	
	X	Y
1	972468,4500	5258032,8500
2	972501,0600	5258027,5400
3	972500,7418	5258012,0431
4	972516,2675	5258010,5869
5	972512,3167	5257984,6075
6	972505,2884	5257985,2756
7	972498,8800	5257943,1400
8	972617,0700	5257929,5400
9	972639,2200	5257927,0000
10	972639,2000	5257932,3000
11	972847,4166	5257909,0000
12	972847,6060	5257910,4964
13	972848,0600	5257914,5800
14	972858,3318	5257924,9606
15	972868,9500	5257923,9982
16	972869,7900	5257925,7300
17	972872,3400	5257947,8600
18	972893,7800	5257945,0200
19	972893,0500	5257938,3700
20	972894,4000	5257938,2400
21	972896,2433	5257956,6124
22	972853,3600	5257960,6500
23	972819,5694	5257963,8764
24	972822,4000	5257999,6100
25	972827,4000	5258072,1000
26	972827,7900	5258077,9400
27	972809,7000	5258078,5400
28	972806,0100	5258079,2500
29	972805,9100	5258076,4400
30	972780,7550	5258079,6345
31	972741,1800	5258081,9100
32	972740,0204	5258082,1303
33	972740,2400	5258087,5800
34	972696,6100	5258088,7200
35	972689,3237	5258088,6943
36	972689,4700	5258092,0200

37	972689,2300	5258099,1200
38	972688,9146	5258102,8950
39	972681,8400	5258102,4400
40	972653,8200	5258100,2600
41	972639,2000	5258099,1000
42	972621,2800	5258097,9300
43	972621,5700	5258094,7500
44	972615,8800	5258092,6000
45	972595,7300	5258091,0000
46	972590,1900	5258093,4100
47	972587,4600	5258095,7600
48	972584,5300	5258125,4500
49	972579,9400	5258133,5300
50	972585,2300	5258074,6100
51	972560,3800	5258076,2300
52	972555,1000	5258073,2200
53	972553,8200	5258064,2700
54	972552,8700	5258057,5400
55	972519,0447	5258059,4580
56	972517,0700	5258059,5700
57	972511,1776	5258059,3161
58	972507,1100	5258058,5700
59	972506,3436	5258058,7642
60	972490,7800	5258059,7500
61	972475,5600	5258055,6800
62	972472,2840	5258056,3219
63	972472,1100	5258055,2600
64	972471,8700	5258053,7700
1	972468,4500	5258032,8500
65	972647,0800	5257937,9300
66	972657,1500	5257936,9500
67	972658,0700	5257945,8000
68	972647,3400	5257940,7000
65	972647,0800	5257937,9300
69	972647,9100	5257947,6100
70	972658,0500	5257946,5400
71	972658,0600	5257946,3300
72	972647,3000	5257941,2500
69	972647,9100	5257947,6100

Номер поворотной точки	Координаты границ квартала «45» ГО «город Якутск»	
	X	Y
1	972375,8900	5258352,4900
2	972379,2100	5258401,7500
3	972354,3100	5258403,7700
4	972353,9065	5258398,4197
5	972353,7300	5258398,4300
6	972295,3100	5258403,8100
7	972295,2609	5258403,8125
8	972294,5300	5258396,5300
9	972245,8546	5258401,1842
10	972245,8500	5258401,1300
11	972239,2360	5258332,8420
12	972239,2300	5258332,7800
13	972267,9674	5258329,7728
14	972267,9559	5258329,6633
15	972294,4500	5258327,0000
16	972296,5600	5258357,9700
17	972375,8878	5258352,4456
1	972375,8900	5258352,4900

Номер поворотной точки	Координаты границ квартала «47» (1 этап) ГО «город Якутск»	
	X	Y
1	972286,1505	5257837,5214
2	972332,1232	5257936,8932
3	972313,0600	5257938,7100
4	972298,2181	5257940,6839
5	972282,4300	5257942,3100
6	972250,9071	5257945,6537
7	972237,7126	5257947,3658
8	972181,7600	5257954,6400
9	972157,2600	5257957,8200
10	972078,4993	5257966,4920
11	972043,7124	5257970,4928
12	971991,1233	5257976,5467
13	971978,6800	5257882,6100
14	971968,0000	5257883,6400
15	971959,8200	5257826,3200
16	972010,0100	5257818,1200
17	972017,5961	5257883,0245

18	972050,4322	5257879,3346
19	972070,8900	5257877,0300
20	972077,1400	5257934,2700
21	972126,3845	5257928,3281
22	972125,0100	5257922,4800
23	972118,6100	5257874,4300
24	972174,5392	5257870,3239
25	972173,8600	5257867,7600
26	972201,5300	5257863,5300
27	972201,9100	5257866,1900
28	972221,8500	5257865,0600
29	972229,2449	5257865,3671
30	972252,7200	5257863,2400
31	972279,5000	5257842,6400
32	972286,1505	5257837,5214
1	972286,1505	5257837,5214
33	972197,7400	5257816,3500
34	972242,5800	5257782,9000
35	972266,2132	5257821,1408
36	972234,1700	5257835,9900
37	972232,3800	5257825,5600
38	972214,8500	5257815,1400
33	972197,7400	5257816,3500

Номер поворотной точки	Координаты границ квартала «47» (2 этап) ГО «город Якутск»	
	X	Y
1	972010,0100	5257818,1200
2	972005,6921	5257787,2567
3	971967,0145	5257795,0553
4	971966,2816	5257795,1752
5	971967,0906	5257799,1664
6	971960,7438	5257801,8450
7	971951,8300	5257803,9800
8	971955,4734	5257827,0225
9	971959,8185	5257826,3160
1	972010,0100	5257818,1200

Номер поворотной точки	Координаты границ квартала «145» (1 этап) ГО «город Якутск»	
	X	Y

1	972368,0500	5257575,6900
2	972382,7065	5257561,7170
3	972403,9700	5257585,0200
4	972393,3565	5257593,6693
5	972407,6158	5257647,3458
6	972449,2458	5257635,4440
7	972453,3801	5257656,4198
8	972467,5657	5257699,8736
9	972479,4968	5257689,0155
10	972479,6300	5257689,5100
11	972486,1000	5257687,8200
12	972486,4800	5257689,1900
13	972488,5100	5257688,6100
14	972488,1500	5257687,1900
15	972498,4400	5257684,3300
16	972498,8300	5257685,6700
17	972500,8800	5257685,0800
18	972500,5600	5257683,7100
19	972506,6400	5257681,9500
20	972504,0200	5257670,6200
21	972497,7500	5257672,4039
22	972530,5439	5257642,5592
23	972534,5726	5257639,1206
24	972539,9650	5257645,6754
25	972548,8074	5257656,5808
26	972557,5511	5257674,3976
27	972560,4241	5257681,5863
28	972561,0262	5257683,6326
29	972605,0408	5257832,5639
30	972620,8000	5257903,2300
31	972621,5752	5257907,2331
32	972614,9100	5257908,8400
33	972603,4500	5257911,7600
34	972571,9872	5257916,7349
35	972543,5797	5257919,2909
36	972456,3973	5257927,6343
37	972457,5854	5257932,4762
38	972447,4700	5257934,8000
39	972439,0400	5257898,7700
40	972438,7100	5257896,4300
41	972474,4733	5257889,0083
42	972478,8500	5257888,1000
43	972482,3358	5257902,4142

44	972493,3900	5257900,5300
45	972495,2591	5257917,9850
46	972537,7600	5257916,1400
47	972535,8400	5257892,0100
48	972544,8568	5257890,7622
49	972544,7900	5257876,3800
50	972541,4091	5257861,0740
51	972550,8684	5257857,8941
52	972565,3400	5257847,4000
53	972558,2600	5257828,1800
54	972548,4800	5257807,5500
55	972534,1800	5257767,0700
56	972545,9314	5257752,5566
57	972528,9300	5257713,1800
58	972503,2300	5257720,2800
59	972501,6000	5257714,4900
60	972485,3700	5257719,4100
61	972482,6200	5257725,7400
62	972442,0100	5257738,5400
63	972434,4300	5257736,6200
64	972431,3585	5257727,3993
65	972426,1700	5257714,6200
66	972418,3200	5257702,5200
67	972389,0000	5257716,5400
68	972387,8600	5257716,5200
69	972370,9944	5257687,0709
70	972359,2400	5257689,1500
71	972356,0500	5257694,4100
72	972342,2600	5257703,4500
73	972342,2700	5257713,3400
74	972366,8390	5257756,3919
75	972377,9800	5257758,3900
76	972401,3678	5257744,6439
77	972401,7600	5257744,6900
78	972417,2900	5257735,6000
79	972417,2300	5257735,3300
80	972425,9900	5257763,5700
81	972431,6000	5257786,8700
82	972430,2600	5257788,0900
83	972438,3443	5257801,0098
84	972452,6800	5257823,9200
85	972459,6200	5257841,1200
86	972418,8100	5257868,7100

87	972414,4800	5257862,0800
88	972391,0100	5257827,6500
89	972376,2500	5257806,9600
90	972352,9400	5257772,8100
91	972313,8200	5257718,7100
92	972290,7200	5257685,0800
93	972278,7400	5257667,2000
94	972272,4000	5257658,4000
95	972260,8176	5257643,0496
96	972277,1313	5257629,0157
97	972305,9707	5257604,2065
98	972318,0500	5257593,2700
99	972322,8457	5257588,8603
100	972335,4434	5257577,9184
101	972337,8100	5257575,7000
102	972351,6100	5257590,8100
1	972368,0500	5257575,6900

Номер поворотной точки	Координаты границ квартала «145» (2 этап) ГО «город Якутск»	
	X	Y
1	972791,5400	5257609,1800
2	972795,6415	5257617,4511
3	972796,3600	5257618,9000
4	972797,1288	5257622,6718
5	972801,9000	5257646,0800
6	972815,4356	5257688,7522
7	972810,0300	5257690,2300
8	972768,4300	5257701,6800
9	972768,2800	5257700,7200
10	972760,5869	5257703,5508
11	972749,8000	5257707,5200
12	972743,8800	5257719,0700
13	972732,8800	5257715,5500
14	972724,9100	5257712,6700
15	972718,6600	5257711,7100
16	972705,2400	5257708,5900
17	972701,4000	5257698,1200
18	972703,0800	5257694,9300
19	972697,2000	5257692,0400
20	972683,4600	5257682,9100
21	972718,9448	5257667,1407
22	972730,2200	5257662,1300



23	972723,6100	5257621,7000
24	972723,3493	5257620,1673
25	972776,7500	5257610,7900
1	972791,5400	5257609,1800

Номер поворотной точки	Координаты границ квартала «145» (3 этап) ГО «город Якутск»	
	X	Y
1	972425,1706	5257496,7453
2	972474,5496	5257452,8341
3	972501,6653	5257428,7242
4	972501,6700	5257428,7200
5	972515,5596	5257424,0580
6	972516,0900	5257423,8800
7	972516,4725	5257424,4355
8	972521,8109	5257432,1880
9	972541,2100	5257460,3600
10	972546,3500	5257461,0000
11	972588,5500	5257443,0200
12	972581,1620	5257423,6029
13	972573,2200	5257402,7300
14	972575,6600	5257405,2700
15	972606,6200	5257406,9600
16	972606,4100	5257409,6100
17	972642,7336	5257410,1459
18	972648,0713	5257410,2247
19	972685,0250	5257410,7699
20	972685,0300	5257410,7700
21	972709,3755	5257406,7391
22	972713,9000	5257405,9900
23	972715,2040	5257405,1979
24	972719,2333	5257402,7502
25	972720,4570	5257402,0069
26	972720,4800	5257402,0800
27	972720,9525	5257403,6497
28	972722,0547	5257407,3106
29	972723,0083	5257410,4786
30	972723,6500	5257412,6100
31	972724,6141	5257415,7414
32	972725,3207	5257418,0361
33	972725,4170	5257418,3491
34	972729,4734	5257431,5238
35	972732,0000	5257439,7300

36	972737,3213	5257454,8294
37	972743,2806	5257471,7392
38	972765,2675	5257537,9990
39	972767,0144	5257543,2720
40	972782,3214	5257589,4621
41	972782,2200	5257589,4800
42	972781,8715	5257589,5416
43	972780,8640	5257589,7197
44	972776,4294	5257590,5037
45	972775,8363	5257590,6086
46	972773,1700	5257591,0800
47	972773,5800	5257593,2200
48	972772,2783	5257593,5140
49	972755,0300	5257597,4100
50	972754,4900	5257594,3600
51	972753,0063	5257594,6324
52	972736,6800	5257597,6300
53	972718,4942	5257600,8078
54	972677,9167	5257607,8982
55	972673,8951	5257608,6010
56	972672,4700	5257608,8500
57	972673,1200	5257611,8300
58	972658,6457	5257614,3972
59	972595,0565	5257625,6756
60	972594,7642	5257625,7275
61	972594,7614	5257625,7279
62	972586,8000	5257627,1400
63	972586,2500	5257623,9700
64	972578,7310	5257625,2917
65	972578,6000	5257624,3700
66	972578,1041	5257620,3818
67	972576,3423	5257606,2132
68	972575,5200	5257599,6000
69	972573,5881	5257593,2406
70	972572,2300	5257588,7700
71	972565,0440	5257590,8698
72	972558,1145	5257592,8946
73	972546,7000	5257596,2300
74	972546,0168	5257595,4582
75	972545,6200	5257595,0100
76	972545,3013	5257595,2955
77	972534,2754	5257605,1733
78	972532,1247	5257607,1001

79	972531,3100	5257607,8300
80	972532,2700	5257608,9100
81	972529,3600	5257611,5000
82	972487,7289	5257565,6388
83	972487,8011	5257565,6006
84	972492,2925	5257563,2254
85	972492,5004	5257563,1155
86	972492,9131	5257562,8972
87	972495,6627	5257561,4431
88	972495,6600	5257561,4400
89	972496,0198	5257561,0333
90	972498,4448	5257558,2915
91	972503,0100	5257553,1300
92	972503,4137	5257552,7970
93	972510,2429	5257547,1638
94	972510,2487	5257547,1590
95	972511,3427	5257546,2566
96	972521,5205	5257537,8612
97	972521,0618	5257537,3422
98	972517,6361	5257533,4673
99	972483,5958	5257494,9628
100	972488,0193	5257489,5849
101	972488,3492	5257489,1838
102	972490,6092	5257486,4363
103	972491,4520	5257485,4119
104	972491,4500	5257485,4100
105	972498,6364	5257477,5274
106	972496,0153	5257474,3320
107	972493,2847	5257471,0033
108	972486,7457	5257463,0317
109	972484,5261	5257460,3258
110	972482,5300	5257462,0300
111	972481,5064	5257460,9794
112	972481,5044	5257460,9812
113	972481,4921	5257460,9921
114	972436,3539	5257500,6924
115	972432,1340	5257504,4039
116	972432,1331	5257504,4029
117	972425,1706	5257496,7453
1	972425,1706	5257496,7453
118	972585,8700	5257622,8400
119	972584,3772	5257614,5640
120	972583,2527	5257608,3296

121	972583,0753	5257607,3463
122	972582,8000	5257605,8200
123	972589,4259	5257604,6895
124	972621,6000	5257599,2000
125	972624,5200	5257616,0100
118	972585,8700	5257622,8400
126	972653,1900	5257463,3700
127	972655,6700	5257449,9800
128	972665,0200	5257452,0000
129	972665,3400	5257450,1300
130	972666,7600	5257450,4300
131	972667,4200	5257447,3500
132	972669,0800	5257447,7700
133	972668,1280	5257452,3716
134	972668,1200	5257452,4100
135	972685,9200	5257455,7200
136	972686,2400	5257453,8300
137	972687,9800	5257454,0600
138	972688,4700	5257451,0800
139	972690,1400	5257451,5100
140	972689,2500	5257456,3800
141	972698,7200	5257457,8800
142	972696,0400	5257471,3800
126	972653,1900	5257463,3700
143	972606,8500	5257429,7600
144	972608,1683	5257418,7077
145	972608,1800	5257418,6100
146	972618,1800	5257419,7600
147	972619,2303	5257418,7335
148	972619,5000	5257418,4700
149	972621,4900	5257417,8300
150	972623,4800	5257418,0900
151	972624,4550	5257418,7693
152	972626,5000	5257420,2700
153	972639,0400	5257421,9600
154	972637,4600	5257435,4700
143	972606,8500	5257429,7600
155	972714,9700	5257471,7400
156	972719,2449	5257486,1253
157	972728,0680	5257515,8156
158	972728,2929	5257516,5723
159	972729,5404	5257520,7702
160	972737,2689	5257546,7771

161	972738,4105	5257550,6188
162	972740,5000	5257557,6500
163	972741,3700	5257562,5100
164	972739,6300	5257562,4900
165	972709,9300	5257566,9500
166	972709,4161	5257567,0429
167	972708,0500	5257567,2900
168	972705,0051	5257567,6983
169	972702,0580	5257568,0935
170	972699,2500	5257568,4700
171	972698,3956	5257566,0546
172	972696,3937	5257560,3949
173	972695,0506	5257556,5977
174	972693,3037	5257551,6590
175	972691,8755	5257547,6214
176	972691,7736	5257547,3334
177	972690,3406	5257543,2821
178	972689,7613	5257541,6443
179	972689,5900	5257541,1600
180	972705,1514	5257528,9556
181	972705,4900	5257528,6900
182	972673,4000	5257490,1100
155	972714,9700	5257471,7400

---

## Приложение № 2

к распоряжению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 25 декабря 2024 г. № 1279-р

### ОСНОВНЫЕ ВИДЫ

**разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории кварталов «43», «45», «47», «145» городского округа «город Якутск», предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию**

Виды разрешенного использования (виды объектов капитального строительства) в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Якутска (нормативно-правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 г. № 169-НПА)
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 процентов от общей площади дома	Минимальный отступ от красной линии улиц – 5 метров; минимальный отступ от границ земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0; максимальная этажность надземной части зданий – 16 этажей; минимальный процент озеленения – 15 процентов; минимальный процент застройки – 10 процентов; максимальный процент застройки – 30 процентов
Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие	Минимальный отступ от красной линии улиц – 5 метров; минимальный отступ от границ земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0; максимальная этажность надземной части зданий – 5 этажей; минимальный процент озеленения – 15 процентов;

<p>деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом</p>	<p>минимальный процент застройки – 20 процентов; максимальный процент застройки – 60 процентов</p>
<p>Коммунальное обслуживание. Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>Минимальный отступ от границы земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0; минимальный процент застройки – 20 процентов; максимальный процент застройки – 60 процентов</p>
<p>Спорт. Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1-5.1.7</p>	<p>Минимальный отступ от красной линии улиц – 5 метров; минимальный отступ от границы земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0; максимальная этажность надземной части зданий – 5 этажей; минимальный процент озеленения – 15 процентов; минимальный процент застройки – 20 процентов; максимальный процент застройки – 75 процентов</p>
<p>Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</p>	<p>Минимальный отступ от красной линии улиц – 5 метров; минимальный отступ от границы земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0; максимальная этажность надземной части зданий – 6 этажей; минимальный процент озеленения – 15 процентов; минимальный процент застройки – 20 процентов; максимальный процент застройки – 60 процентов</p>
<p>Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны кафе, столовые, закусочные, бары)</p>	<p>Минимальный отступ от красной линии улиц – 5 метров; минимальный отступ от границы земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0; максимальная этажность надземной части зданий – 16 этажей; минимальный процент озеленения – 15 процентов; минимальный процент застройки – 20 процентов; максимальный процент застройки – 70 процентов</p>

<p>Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв. м</p>	<p>Минимальный отступ от красной линии улиц – 5 метров;  минимальный отступ от границы земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0;  максимальная этажность надземной части зданий – 5 этажей;  минимальный процент застройки – 20 процентов;  максимальный процент застройки – 60 процентов</p>
<p>Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p>	<p>Минимальный отступ от красной линии улиц – 5 метров;  минимальный отступ от границы земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0;  максимальная этажность надземной части зданий – 16 этажей;  минимальный процент застройки – 20 процентов;  максимальный процент застройки – 60 процентов</p>
<p>Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9</p>	<p>Минимальный отступ от красной линии улиц – 5 метров;  минимальный отступ от границы земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0;  максимальная этажность надземной части зданий – 9 этажей;  минимальный процент застройки – 20 процентов;  максимальный процент застройки – 70 процентов</p>



Приложение № 3

к распоряжению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 25 декабря 2024 г. № 1279-р

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**земельных участков, расположенных в границах территории жилой застройки кварталов «43», «45», «47», «145»  
городского округа «город Якутск», подлежащей комплексному развитию**

№	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
1	14:36:103013:309	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, з/у № 2а	4300	Под здание цеха-гаража
2	14:36:103013:163	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 2/3	4188	Под гараж
3	14:36:103013:128	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 2	1599	Под производственную базу
4	14:36:103013:43	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 2	4538	Для размещения гаражей и подсобных помещений
5	14:36:103013:129	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 2	3173	Под производственную базу
6	14:36:103013:66	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 2	2607	Под офис, магазин, гараж и складские помещения

7	14:36:103013:213	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. К. Цеткин, дом 2	502	Гостиничное обслуживание
8	14:36:103013:1895	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. К. Цеткин	48	КЛ-0,4 кВ ТП 03 Скорая-гаражи Медавтотранс по ул. К.Цеткин
9	14:36:103013:3485	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин	2778	Под земельные участки (территории) общего пользования
10	14:36:103013:2861	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 1	319	Под многоквартирный дом
11	14:36:103013:2860	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. К. Цеткин, д. 5	343	Под многоквартирный дом
12	14:36:103013:2353	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 12	355	Под многоквартирный дом
13	14:36:103013:121	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, улица Клары Цеткин, земельный участок 3	911	Под жилой дом
14	14:36:103013:2626	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Дзержинского, д. 35/1	335	Под многоквартирный дом
15	14:36:103013:2392	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 16/1	361	Под многоквартирный дом
16	14:36:103013:2388	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 16	352	Под многоквартирный дом
17	14:36:103013:111	Республика Саха (Якутия), г. Якутск	1380	Под магистральные и распределительные тепловые сети
18	14:36:103013:123	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 18, корп. 1	922	Под жилой дом
19	14:36:103013:2354	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 10	819	Под многоквартирный дом

20	14:36:103013:2379	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 22	377	Под многоквартирный дом
21	14:36:103013:2458	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 17	354	Под многоквартирный дом
22	14:36:103013:3043	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 7	350	Под многоквартирный дом
23	14:36:103013:2356	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 9	362	Под многоквартирный дом
24	14:36:103013:2788	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица	105	Под комплектную трансформаторную подстанцию «Кальвица, 24»
25	14:36:103013:2375	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 11	365	Под многоквартирный дом
26	14:36:103013:2359	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 13	390	Под многоквартирный дом
27	14:36:103013:2366	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 15	369	Под многоквартирный дом
28	14:36:103013:2492	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 17	329	Под многоквартирный дом
29	14:36:103013:3092	Республика Саха (Якутия), г. Якутск	58	Под газопровод
30	14:36:103013:2376	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 26/1	449	Под многоквартирный дом
31	14:36:103013:2372	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 26/2	340	Под многоквартирный дом
32	14:36:103013:2374	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 28/1	319	Под многоквартирный дом
33	14:36:103013:2369	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 30/1	338	Под многоквартирный дом

34	14:36:103013:2377	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 32/1	329	Под многоквартирный дом
35	14:36:103013:2368	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 30/3	345	Под многоквартирный дом
36	14:36:103013:1954	Республика Саха (Якутия), г. Якутск	7	Подводящий газопровод к жилым домам по ул. Кальвица 32/1, 30/3, 26/2, 28/1, ул. К. Цеткин 17/1, 1//1,25/1 (выход из земли)
37	14:36:103013:114	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 2, строен. 3	607	Магазин
38	14:36:103013:40	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 5 «б»	649	Под жилой дом
39	14:36:103013:270	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 5 «Б»	105	Под индивидуальный жилой дом
40	14:36:103013:3042	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Жорницкого, д. 2	465	Под многоквартирный дом
41	14:36:103013:2370	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 32/3	443	Под многоквартирный дом
42	14:36:103013:2367	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 32	453	Под многоквартирный дом
43	14:36:103013:125	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 30	68	Под магазин
44	14:36:103013:75	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 30, квартал 145	50	Под торговый павильон
45	14:36:103013:77	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, дом 30 «В»	34.52	Под павильон шиномонтажного цеха
46	14:36:103013:2371	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 28	458	Под многоквартирный дом

47	14:36:103013:2378	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 26	491	Под многоквартирный дом
48	14:36:103013:211	Республика Саха (Якутия) г. Якутск ул. Кальвица, дом 26/3, участок находится в км на на север от ориентира (Огород)	348	Под огород
49	14:36:103013:137	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица	724	Под жилую застройку (индивидуальную)
50	14:36:103013:153	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица	1230	Под жилую застройку (индивидуальную)
51	14:36:103013:3035	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Рыдзинского, д. 7/2	202	Под многоквартирный дом
52	14:36:103013:3615	Республика Саха (Якутия), г. Якутск	1359	Под жилой дом
53	14:36:103013:334	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 6/2	108	Под индивидуальный жилой дом
54	14:36:103013:91	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 6, строен. 2	415	Под жилой дом
55	14:36:103013:2113	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, з/у 6/1	787	Под жилой дом
56	14:36:103013:109	Республика Саха (Якутия), г. Якутск ул. Пекарского, д. 8/1	610	Под жилой дом
57	14:36:103013:18	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 8	680	Магазин
58	14:36:103013:2364	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Рыдзинского, д. 7	270	Под многоквартирный дом
59	14:36:103013:335	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 9	404	Под среднеэтажную жилую застройку
60	14:36:103013:336	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 9	602	Для иных целей

61	14:36:103013:2400	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Рыдзинского, д. 11	1454	Под многоквартирный дом
62	14:36:103013:2399	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Рыдзинского, д. 13	427	Под многоквартирный дом
63	14:36:103013:2397	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Рыдзинского, д. 15	339	Под многоквартирный дом
64	14:36:103013:80	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 7	943	Под жилую застройку (Индивидуальную)
65	14:36:103013:319	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 5	857	Под жилой дом
66	14:36:103013:320	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 5	210	Под жилой дом
67	14:36:103013:1949	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 5/1	3394	Многоэтажная жилая застройка
68	14:36:103013:2863	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Жорницкого, д. 14	409	Под многоквартирный дом
69	14:36:103013:124	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. К.Цеткин, д. 14, корп. 7	3387	Под производственную базу
70	14:36:103013:79	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 14, корп. 4	1342	Под многоквартирный жилой дом
71	14:36:103013:92	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Жорницкого, д. 12/1	936	Под индивидуальный жилой дом
72	14:36:103013:329	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. К. Цеткин, дом 14/5	434	Под жилой дом
73	14:36:103013:330	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 14/5А	511	Под жилой дом
74	14:36:103013:198	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Жорницкого, квартал «145»	865	Под торговый павильон

75	14:36:103013:307	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 3	505	Под многоквартирный жилой дом
76	14:36:103013:4012	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин	2486	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
77	14:36:103013:133	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 16/2	528	Под жилой дом
78	14:36:103013:2398	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 14/2	330	Под многоквартирный дом
79	14:36:103013:204	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин	158	Трансформаторная подстанция
80	14:36:103013:3633	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, уч. 16/1	3028	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
81	14:36:103013:3044	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Жорницкого, д. 8	586	Под многоквартирный дом
82	14:36:103013:2384	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 14/1	317	Под многоквартирный дом
83	14:36:103013:207	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин	36	Трансформаторная подстанция
84	14:36:103013:3220	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. К. Цеткин, д. 16	1218	Под жилой дом; условно разрешенный вид «магазины»
85	14:36:103013:71	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 16 «В»	50.07	Под торговый павильон
86	14:36:105004:2603	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, квартал «47»	10.002	Под строительство национальной школы «Айыы кыһата»
87	14:36:105004:2708	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Халтурина - Кальвица, квартал 47	13454	Резервирование под муниципальные нужды
88	14:36:105004:140	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Свердлова, д. 12/1	493	Зона развития жилой застройки (Ж-6)

89	14:36:105004:4910	Республика Саха (Якутия), г. Якутск	800	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
90	14:36:105004:4674	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, квартал "47"	542	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
91	14:36:105004:4911	Республика Саха (Якутия), г. Якутск	805	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
92	14:36:105004:4909	Республика Саха (Якутия), г. Якутск	801	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
93	14:36:105004:69	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 11	128	Под торговый павильон
94	14:36:105004:128	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Дзержинского	1100	Под административное здание
95	14:36:105004:182	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 15	492	Под многоквартирный жилой дом
96	14:36:105004:186	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 15/2	478	Под многоквартирный жилой дом
97	14:36:105004:185	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 15/1	477	Под многоквартирный жилой дом
98	14:36:105004:3066	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 15/3	414	Под многоквартирный дом
99	14:36:105003:84	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Дзержинского, д. 40/4	3110	Жилой дом с административными помещениями
100	14:36:105003:88	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, квартал «45»	1193	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка



Приложение № 4

к распоряжению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 25 декабря 2024 г. № 1279-р

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов капитального строительства, расположенных в границах территории жилой застройки кварталов «43», «45», «47», «145» городского округа «город Якутск», подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома**

№	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Площадь, кв. м/ протяженность, м	Общая жилая площадь, кв. м	Назначение	Сведения о сносе объектов капитального строительства. Реквизиты решения о признании аварийным
1	14:36:104016:155	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 1	501.5	500.8	Многokвартирный дом	Снос
2	14:36:103019:102	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 5	533.8	503.3	Многokвартирный дом	Снос
3	14:36:103013:397	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 12	504.5	505.1	Многokвартирный дом	Снос
4	14:36:103013:363	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 3	511	513.1	Многokвартирный дом	Снос
5	14:36:105028:505	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Дзержинского, д. 35/1	458.8	466,4	Многokвартирный дом	Снос

6	14:36:103020:474	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 16/1	516.3	513.3	Многokвартирный дом	Снос
7	14:36:103020:327	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 18/1	253.7	252.3	Многokвартирный дом	Снос
8	14:36:103013:374	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 10	1156.5	922.3	Многokвартирный дом	Снос
9	14:36:103020:449	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 16	508.2	507.8	Многokвартирный дом	Снос
10	14:36:103020:436	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 22	472.8	441.4	Многokвартирный дом	Снос
11	14:36:105004:346	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 17	514.8	516	Многokвартирный дом	Снос
12	14:36:103013:352	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 7	518.7	778.7	Многokвартирный дом	Снос
13	14:36:104016:205	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 9	503.7	563.7	Многokвартирный дом	Снос
14	14:36:103013:362	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 15	498.8	510.1	Многokвартирный дом	Снос
15	14:36:103013:370	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 17	518.5	502.9	Многokвартирный дом	Снос
16	14:36:103013:385	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 13	518.7	479.7	Многokвартирный дом	Снос
17	14:36:103020:375	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 26/1	764.8	615.2	Многokвартирный дом	Снос
18	14:36:103020:329	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 26	580.3	568.2	Многokвартирный дом	Снос
19	14:36:103013:483	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 28/1	504	503.3	Многokвартирный дом	Снос
20	14:36:103020:317	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 30/1	531	526.7	Многokвартирный дом	Снос
21	14:36:103020:377	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 32/1	511	505.7	Многokвартирный дом	Снос
22	14:36:103020:443	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 30/3	503.8	502.3	Многokвартирный дом	Снос

23	14:36:103013:530	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Жорницкого, д. 2	589.1	587.9	Многokвартирный дом	Снос
24	-/-	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 32/3	606.7	585	Многokвартирный дом	Снос
25	14:36:103013:517	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 32	582.4	580.7	Многokвартирный дом	Снос
26	14:36:103020:349	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 28	574.4	546.3	Многokвартирный дом	Снос
27	14:36:103020:329	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 26	580.3	568.2	Многokвартирный дом	Снос
28	14:36:104003:647	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Жорницкого, д. 8	771.1	488.50	Многokвартирный дом	Снос
29	-/-	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 14/1	567.2	519.4	Многokвартирный дом	Снос
30	14:36:103013:469	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 14/2	507.1	541.4	Многokвартирный дом	Снос
31	14:36:103013:478	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Рыдзинского, д. 11	-/-	511.5	Многokвартирный дом	Снос
32	-/-	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Рыдзинского, д. 13	623.7	623.7	Многokвартирный дом	Снос
33	14:36:105004:244	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 15, к. 3	581.6	616.67	Многokвартирный дом	Снос
34	14:36:105004:337	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 15/2	590	570.5	Многokвартирный дом	Снос
35	14:36:105004:281	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 15/1	572.5	588.9	Многokвартирный дом	Снос
36	14:36:105004:2717	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 15	572.5	578.4	Многokвартирный дом	Снос
37	14:36:105004:387	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 13	583.2	563.3	Многokвартирный дом	Снос
38	14:36:105004:263	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 13/1	574	569.25	Многokвартирный дом	Снос

39	14:36:105004:368	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 11	593.7	579.8	Многоквартирный дом	Снос
40	14:36:105004:251	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 11/1	581.3	566.3	Многоквартирный дом	Снос
41	14:36:104002:615	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 9	579.5	561.6	Многоквартирный дом	Снос
42	14:36:105004:268	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 5	586.1	586.4	Многоквартирный дом	Снос
43	14:36:105004:277	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 5, к. 1	488.7	490.8	Многоквартирный дом	Снос
44	14:36:105004:289	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Свердлова, д. 12/2	512.4	512.4	Многоквартирный дом	Снос
45	14:36:105004:208	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Свердлова, д. 12/1	735.4	735.4	Многоквартирный дом	Снос
46	14:36:103013:2483	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 26, корп. 2	37 м	-/-	Сооружение канализации	Снос
47	14:36:103013:3041	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, 145 квартал	350 м	-/-	10.3. сооружения канализации	Снос
48	14:36:103013:2487	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 28, корп. 1	42 м	-/-	Сооружение	Снос
49	14:36:103013:2721	Республика Саха (Якутия), г. Якутск	491 м	-/-	Подводящий газопровод к жилым домам в квартале 145 по улице К. Цеткин № 17/1, 19/1, 25/1 и к жилым домам по улице Кальвица № 32/1, 30/3, 26/2, 28/1	Реконструкция
50	14:36:103013:2485	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 30, корп. 3	350 м	-/-	Сооружение	Снос
51	14:36:103013:2648	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 14, корп. 3	153 м	-/-	Наружные сети канализации	Снос
52	14:36:103013:3051	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Жорницкого	871 м	-/-	Сети холодного водоснабжения от котельной	Реконструкция

					«Детприемник»	
53	14:36:103013:3211	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Жорницкого	243 м	-/-	Подводящий газопровод к 40-квартирному ж/д и крышной котельной по ул. Жорницкого.	Снос
54	14:36:103013:3085	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д 14	24 м	-/-	Газопровод к жилому дому в 145 квартале	Снос
55	14:36:103013:3255	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ориентир ул. Кальвица, 16/2	700 м	-/-	1.1. Сооружения электроэнергетики	Реконструкция
56	14:36:103013:3232	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 18/1	54 м	-/-	Сети ХВС	Снос
57	14:36:103013:3196	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 10	7 м	-/-	Сети ХВС	Снос
58	14:36:103013:3102	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кальвица, д. 14, корп. 4	58 м	-/-	Газопровод по ул. Кальвица 14/4 к жилому дому МВД	Снос
59	14:36:103013:2647	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Дзержинского, д. 35	67 м	-/-	Сети водоснабжения (ХВС)	Снос
60	14:36:105004:3306	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 15/1	91 м	-/-	Наружный газопровод к 12-квартирному жилому дому в 47 квартале	Снос
61	14:36:105004:3231	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина	520 м	-/-	Подводящий газопровод к жилым домам по улице Халтурина в квартале 47	Реконструкция
62	14:36:105004:3152	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 9	26 м	-/-	Наружные сети канализации	Снос
63	14:36:105004:3307	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Халтурина, д. 5	527 м	-/-	Подводящий газопровод к жилым домам 47 квартала	Реконструкция
64	14:36:105004:3316	Республика Саха (Якутия), г. Якутск	61 м	-/-	Перенос газопроводов в связи со строительством многоквартирного жилого дома с соцкультбытом в квартале 47 г. Якутска	Реконструкция

					МУП «Агентство по развитию территорий»	
65	14:36:105004:3562	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Свердлова, д. 12/1	29 м	-/-	Тепловые сети	Снос
66	14:36:105004:5458	-/-	220 м	-/-	Подводящий газопровод	Снос
67	14:36:105004:3560	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Свердлова, д 14/1	41 м	-/-	Сети отопления	Снос
68	14:36:103013:437	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 16/1	200.8	-/-	Жилое	Снос
69	14:36:103013:1943	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д 16, корп. 1	199	-/-	Жилое	Снос
70	14:36:103013:3214	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д 16, корп. 1	627	-/-	Нежилое	Снос
71	14:36:103013:3213	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д 16, корп. 1	207.8	-/-	Нежилое	Снос
72	14:36:103013:461	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д 16/2	208.3	-/-	Жилое	Снос
73	14:36:103013:373	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 14/5	49.6	-/-	Жилое	Снос
74	14:36:103013:1955	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д 14/5А	250.9	-/-	Жилое	Снос
75	14:36:103013:499	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 14, корп. 4	111.5	-/-	Жилое	Снос
76	14:36:103013:496	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 14, корп. 4	89.1	-/-	Жилое	Снос
77	14:36:103013:410	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Жорницкого, д. 12/1	73.4	-/-	Жилое	Снос
78	14:36:103013:3616	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Жорницкого, д. 12/1	153.6	-/-	Нежилое	Снос
79	14:36:103013:1981	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Клары Цеткин 14/7	203.1	-/-	Нежилое	Снос
80	14:36:103013:1982	Республика Саха (Якутия), г. Якутск Клары Цеткин 14/7	515.2	-/-	Нежилое	Снос

81	14:36:103013:431	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 14/7	201.1	-/-	Нежилое	Снос
82	14:36:103013:432	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 14/7	484.4	-/-	Нежилое	Снос
83	14:36:103013:450	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 14/3	725.4	-/-	Нежилое	Реконструкция
84	14:36:103013:449	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 14/3	1290.5	-/-	Нежилое	Реконструкция
85	14:36:103013:524	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 5	71.3	-/-	Жилое	Снос
86	14:36:103013:525	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 5	76.8	-/-	Жилое	Снос
87	14:36:103013:523	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 5	114	-/-	Жилое	Снос
88	14:36:103013:526	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 5	105	-/-	Жилое	Снос
89	14:36:103013:3252	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 5	43.1	-/-	Нежилое	Снос
90	14:36:103013:420	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 7	31	-/-	Жилое	Снос
91	14:36:103013:515	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 9	188.9	-/-	Нежилое	Снос
92	14:36:103013:514	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 9	143.6	-/-	Многokвартирный дом	Снос
93	14:36:103013:462	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 16	317.7	-/-	Нежилое	Снос
94	14:36:103013:459	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 16	196.6	-/-	Жилое	Снос
95	14:36:103013:460	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 16	291.6	-/-	Нежилое	Снос
96	14:36:103013:375	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Рыдзинского, д. 7	187.4	187.4	Многokвартирный дом	Снос
97	14:36:103013:2407	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 8, корп. 1	65.3	-/-	Нежилое	Снос

98	14:36:103013:2091	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 8, корп. 1	65.3	-/-	Нежилое	Снос
99	14:36:103013:377	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 8, корп. 1	135.6	-/-	Жилое	Снос
100	14:36:103013:442	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 6/1	86.9	-/-	Жилое	Снос
101	14:36:103013:438	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 6/1	75.4	-/-	Жилое	Снос
102	14:36:103013:439	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 6, корп. 1	135	-/-	Многоквартирный дом	Снос
103	14:36:103013:3076	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 6, корп. 1А	190.1	-/-	Жилое	Снос
104	14:36:103013:441	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пекарского, д. 6, корп. 2	26.6	-/-	Жилое	Снос
105	14:36:104016:237	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 5б	162.6	-/-	Жилое	Снос
106	14:36:104016:238	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 5б	54.3	-/-	Жилое	Снос
107	14:36:103013:412	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 2	1363.7	-/-	Нежилое (здание гаража)	Снос
108	14:36:103013:415	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 2	167.8	-/-	Нежилое	Снос
109	14:36:103013:2420	Республика Саха (Якутия), Якутск, ул. Клары Цеткин д.2	2395.7	-/-	Нежилое (здание гаража)	Снос
110	14:36:103013:411	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 2	1289.7	-/-	Нежилое (гараж)	Снос
112	14:36:103013:384	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 2а	673,1	-/-	Нежилое (гаражные боксы)	Снос



Приложение № 5

к распоряжению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 25 декабря 2024 г. № 1279-р

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов культурного наследия, подлежащих сохранению  
в соответствии с законодательством Российской Федерации об объектах  
культурного наследия при реализации такого решения,  
кварталов «43», «45», «47», «145» городского округа «город Якутск»**

№	Кадастровый номер ОКС	Адрес (местоположение)	Площадь, кв. м	Назначение	Реквизиты решения о признании ОКН
-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-

---