

Приложение № 1

к распоряжению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 29 ноября 2024 г. № 1138-р

СВЕДЕНИЯ

**о местоположении и границах территории жилой застройки кварталов
«55» и «55а» городского округа «город Якутск», подлежащей
комплексному развитию, общей площадью 11,91 га**



Условные обозначения:

- граница территории кварталов «55» и «55а» городского округа «город Якутск»;
- номера поворотных точек приведены в каталоге координат.

КАТАЛОГ
координат поворотных точек границ территории жилой застройки
кварталов «55» и «55а» городского округа «город Якутск», подлежащей
комплексному развитию

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	969418,9917	5257253,3780
2	969419,0900	5257255,4400
3	969418,7797	5257261,1278
4	969418,1665	5257272,3682
5	969418,1636	5257272,4213
6	969417,2700	5257288,8000
7	969416,2192	5257301,1813
8	969412,7588	5257341,9548
9	969409,3500	5257382,1200
10	969400,8100	5257466,7700
11	969397,5494	5257493,6364
12	969396,8900	5257499,0700
13	969391,1811	5257534,7361
14	969384,7300	5257533,2200
15	969383,1529	5257532,8606
16	969378,7137	5257531,8490
17	969370,9802	5257530,0866
18	969370,9708	5257530,0845
19	969360,9747	5257527,8065
20	969356,6017	5257526,8100
21	969340,9800	5257523,2500
22	969323,1615	5257522,2142
23	969318,1000	5257521,9200
24	969316,5100	5257558,5100
25	969310,7900	5257566,5900
26	969310,5400	5257566,8500
27	969309,5000	5257565,7700
28	969301,4922	5257559,9680
29	969301,0225	5257559,6277
30	969273,8500	5257539,9400
31	969273,6400	5257538,1000
32	969266,0800	5257532,0100
33	969267,4603	5257530,2606
34	969267,8000	5257529,8300

35	969258,8500	5257522,8900
36	969257,6200	5257522,4400
37	969256,9417	5257521,9033
38	969256,8326	5257521,8169
39	969250,2841	5257516,6351
40	969244,7300	5257512,2400
41	969244,5600	5257511,9500
42	969220,8300	5257494,7800
43	969221,3300	5257493,7200
44	969195,2900	5257473,6400
45	969196,1890	5257472,4195
46	969197,0800	5257471,2100
47	969198,4259	5257471,2496
48	969195,5230	5257469,0985
49	969191,2000	5257465,9100
50	969191,4400	5257465,5000
51	969188,6100	5257463,3800
52	969187,2027	5257465,1932
53	969187,1986	5257465,2028
54	969187,2027	5257465,1932
55	969185,9400	5257466,8200
56	969172,6400	5257454,6100
57	969172,9215	5257453,7091
58	969173,3900	5257452,2100
59	969149,9200	5257433,3800
60	969149,4300	5257435,7100
61	969140,1400	5257430,6400
62	969126,4900	5257420,9100
63	969127,2884	5257417,0133
64	969127,4100	5257416,4200
65	969108,6302	5257401,6545
66	969103,0291	5257397,2728
67	969077,0126	5257376,9225
68	968960,5700	5257285,8400
69	968959,6640	5257277,2751
70	968959,0999	5257269,9705
71	968959,0799	5257269,6420
72	968958,7900	5257264,8600
73	968958,4007	5257260,2911
74	968957,9900	5257255,4700
75	968952,5900	5257255,3000
76	968952,5966	5257257,3267

77	968952,6000	5257258,3700
78	968952,1800	5257258,3700
79	968952,2000	5257255,2700
80	968951,9000	5257255,2600
81	968951,8900	5257254,7600
82	968957,9400	5257254,9500
83	968957,0806	5257248,2198
84	968957,0631	5257248,0835
85	968956,5800	5257244,3000
86	968954,0400	5257212,9700
87	968951,7400	5257212,4400
88	968951,7400	5257184,4300
89	968950,5900	5257168,6000
90	968950,3400	5257168,6100
91	968948,2105	5257140,6460
92	968945,7695	5257111,9697
93	968945,2000	5257105,2800
94	968945,1991	5257105,2694
95	969034,7082	5257094,8382
96	969046,5903	5257093,4535
97	969046,6500	5257093,9000
98	969047,5677	5257101,7559
99	969047,5300	5257101,7600
100	969025,7600	5257104,2200
101	969020,6600	5257103,9500
102	969015,4100	5257104,7100
103	969018,9800	5257138,3600
104	969013,7200	5257139,2800
105	969014,4600	5257149,0700
106	969014,6500	5257151,6000
107	969013,4700	5257158,9800
108	969013,2869	5257166,7100
109	969013,2800	5257167,0000
110	969012,9251	5257181,7100
111	969012,8600	5257184,4100
112	969014,9700	5257197,3000
113	969014,8477	5257219,4130
114	969014,7300	5257240,7100
115	969092,5700	5257242,2300
116	969096,9300	5257242,2300
117	969103,7106	5257242,2917
118	969106,0640	5257242,2893

119	969110,3482	5257242,3400
120	969110,3600	5257242,4500
121	969110,8315	5257242,4582
122	969110,9100	5257238,8800
123	969111,4100	5257238,8900
124	969111,3389	5257242,1278
125	969114,5000	5257242,2400
126	969134,5100	5257242,4400
127	969133,3400	5257249,6400
128	969137,8100	5257249,8800
129	969143,3400	5257249,4300
130	969154,1300	5257249,9200
131	969154,2800	5257249,4600
132	969175,0700	5257249,5300
133	969174,3100	5257243,5600
134	969174,3000	5257243,2400
135	969196,7000	5257243,5300
136	969198,7600	5257210,4800
137	969185,5300	5257208,8100
138	969185,1600	5257214,9100
139	969173,2000	5257214,7100
140	969174,3200	5257205,9800
141	969173,0100	5257189,5600
142	969171,2100	5257189,5500
143	969170,7100	5257160,8700
144	969166,8400	5257140,6700
145	969151,1500	5257141,1700
146	969149,6830	5257141,2901
147	969149,5700	5257139,4600
148	969149,1000	5257134,5600
149	969149,0984	5257134,5444
150	969173,5400	5257131,8600
151	969172,4800	5257122,5500
152	969174,2868	5257118,1038
153	969174,6500	5257117,2100
154	969174,6915	5257117,2066
155	969175,8000	5257126,4900
156	969190,7900	5257124,2800
157	969189,5300	5257115,2200
158	969194,9900	5257114,4200
159	969192,4500	5257096,6500
160	969192,4351	5257096,5257

161	969196,9100	5257096,1300
162	969193,3700	5257075,9500
163	969173,3000	5257077,5000
164	969173,5300	5257075,4900
165	969165,0500	5257050,6200
166	969163,9100	5257046,3000
167	969161,1000	5257035,1300
168	969160,1785	5257031,4691
169	969160,2234	5257031,4698
170	969160,2200	5257031,4500
171	969158,0400	5257022,7500
172	969158,6600	5257012,8600
173	969158,8914	5257009,9531
174	969233,3498	5257010,0135
175	969233,8821	5257010,0139
176	969234,8434	5257010,0147
177	969241,5150	5257010,0201
178	969243,5800	5257026,1100
179	969251,9500	5257089,9100
180	969255,1800	5257114,6000
181	969256,7300	5257126,5000
182	969263,1700	5257126,1700
183	969264,9000	5257138,3700
184	969264,8300	5257143,3700
185	969266,6600	5257151,9900
186	969269,3600	5257168,5600
187	969267,3100	5257168,7200
188	969269,4200	5257182,0900
189	969271,0400	5257192,8900
190	969271,7200	5257193,2300
191	969277,7000	5257221,8700
192	969278,6100	5257222,9700
193	969279,6500	5257242,5500
194	969281,1400	5257242,6300
195	969281,0197	5257245,5100
196	969280,8000	5257250,7700
197	969288,6000	5257250,9500
198	969292,1398	5257250,9556
199	969307,5300	5257250,9800
200	969312,0300	5257251,3300
201	969320,7100	5257251,6900
202	969339,9400	5257251,8500

203	969367,0100	5257253,1600
204	969378,6089	5257253,2811
205	969382,8290	5257253,3252
206	969401,5348	5257253,5205
207	969403,5512	5257253,5415
208	969409,1500	5257253,6000
1	969418,9917	5257253,3780

Приложение № 2

к распоряжению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 29 ноября 2024 г. № 1138-р

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ

разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории кварталов «55» и «55а» городского округа «город Якутск», предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию

Виды разрешенного использования (виды объектов капитального строительства) в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Якутска (нормативно-правовой акт Якутской городской Думы от 25.12.2013 №169-НПА)
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	Минимальный отступ от красной линии улиц – 5 метров; минимальный отступ от границ земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0; максимальная этажность надземной части зданий – 16 этажей; минимальный процент озеленения – 15%; минимальный процент застройки – 10%; максимальный процент застройки – 30%
Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные	Минимальный отступ от красной линии улиц – 5 метров; минимальный отступ от границ земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0; максимальная этажность надземной части зданий – 5 этажей;

кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	минимальный процент озеленения – 15%; минимальный процент застройки – 20%; максимальный процент застройки – 60%
Коммунальное обслуживание. Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0; минимальный процент застройки – 20%; максимальный процент застройки – 60%
Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	Минимальный отступ от красной линии улиц – 5 метров; минимальный отступ от границы земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0; максимальная этажность надземной части зданий – 6 этажей; минимальный процент озеленения – 15%; минимальный процент застройки – 20%; максимальный процент застройки – 60%
Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Минимальный отступ от красной линии улиц – 5 метров; минимальный отступ от границы земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0; максимальная этажность надземной части зданий – 16 этажей; минимальный процент озеленения – 15%; минимальный процент застройки – 20%; максимальный процент застройки – 70%
Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв.м	Минимальный отступ от красной линии улиц – 5 метров; минимальный отступ от границы земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0; максимальная этажность надземной части зданий – 5 этажей; минимальный процент застройки – 20%; максимальный процент застройки – 60%
Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади,	Минимальный отступ от красной линии улиц – 5 метров; минимальный отступ от границы земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0; максимальная этажность надземной части зданий – 5 этажей; минимальный процент застройки – 20%; максимальный процент застройки – 60%

организация питания участников мероприятий)	
Историко-культурная деятельность. Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	Минимальный отступ от красной линии улиц – 5 метров; минимальный отступ от границы земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0; максимальная этажность надземной части зданий – 5 этажей; минимальный процент застройки – 10%; максимальный процент застройки – 50%
Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	Минимальный отступ от красной линии улиц – 5 метров; минимальный отступ от границы земельного участка - 3, со стороны общей стены со смежным объектом – 0; максимальная этажность надземной части зданий – 5 этажей; минимальный процент застройки – 20%; максимальный процент застройки – 60%

Приложение № 3

к распоряжению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 29 ноября 2024 г. № 1138-р

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, расположенных в границах территории жилой
застройки кварталов «55» и «55а» городского округа
«город Якутск», подлежащей комплексному развитию

№	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования
1	14:36:107006:264	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д 45	176	Под многоквартирный дом
2	14:36:107006:81	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, дом 45/3	450	Зона среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки 5-10 (Ж-5)
3	14:36:107006:17	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, з/у 7/2	394	Магазины
4	14:36:107006:247	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д 7, корп. 2, кв. 2	170	Под часть жилого дома
5	14:36:107006:88	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 7/1, кв. 1	144	Под трехквартирный жилой дом
6	14:36:107006:109	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской	100	Под индивидуальный жилой дом
7	14:36:107006:110	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской	415	Под индивидуальный жилой дом
8	14:36:107006:3	Республика Саха (Якутия), г. Якутск ул. Крупской, дом 5/1	638	Под жилой дом
9	14:36:107006:24	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, дом 5/2	695	Под жилой дом
10	14:36:107006:96	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д 7/3	683	Под индивидуальный жилой дом

11	14:36:107006:112	Республика Саха (Якутия), г. Якутск	500	Под индивидуальный жилой дом
12	14:36:107006:537	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, 45/1	1204	Историко-культурная деятельность
13	14:36:107006:263	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, 45/2	86	Под многоквартирный дом
14	14:36:107006:73	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д 3/1, кв. 3	308	Под 1/3 часть жилого дома
15	14:36:107006:538	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, улица Крупской, земельный участок 3	1227	Историко-культурная деятельность
16	14:36:107006:51	Республика Саха (Якутия), г. Якутск ул. Крупской	32	Под хозяйственные постройки
17	14:36:107006:106	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д.3/1	600	Под памятник архитектуры
18	14:36:107006:15	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, дом 1 кв.2	619	Под 1/2 часть жилого дома
19	14:36:107006:78	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д 1, корп. 2, кв. 1	400	Под 1/2 часть жилого дома
20	14:36:107006:76	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, дом 1/2 кв.2	510	Под жилой дом
21	14:36:107006:93	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 4/2	596	Индивидуальный жилой дом
22	14:36:107006:101	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 3/2	1494	Под административное здание
23	14:36:107006:530	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 26	1082	Историко-культурная деятельность
24	14:36:107006:300	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д 28	688	Под жилой дом
25	14:36:107006:288	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д 2	1430	Под многоквартирный дом

26	14:36:107006:289	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чепалова, д 4	140	Под многоквартирный дом
27	14:36:107006:527	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 3/5	799	Историко-культурная деятельность
28	14:36:107006:292	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Крупской, д 3/4	178	Под многоквартирный дом
29	14:36:107006:287	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Крупской, д 5, корп. 3	206	Под многоквартирный дом
30	14:36:107006:102	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 6	203	Под жилой дом
31	14:36:107006:103	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 6	203	Под жилой дом
32	14:36:107006:25	Республика Саха (Якутия) г. Якутск ул. Чепалова, дом 6/1	393	Под жилой дом
33	14:36:107006:117	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чепалова, д 8, корп. 1	904	Под жилой дом
34	14:36:107006:12	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чепалова, д 10	1750	Под магазин
35	14:36:107006:32	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д 45/5	507	Под 1/2 часть жилого дома
36	14:36:107006:30	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, з/у 47	728	Под жилой дом
37	14:36:107006:244	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чернышевского	3409	Под реконструкции дороги ул. Чернышевского
38	14:36:107006:11	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чепалова, д 7, корп. 1	465	Под индивидуальный жилой дом
39	14:36:107006:90	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 7	618	Под жилой дом
40	14:36:107006:114	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чепалова, д 5/1	468	Под жилой дом
41	14:36:107006:290	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чепалова, д 5	285	Под многоквартирный дом
42	14:36:107006:26	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Ярославского, д 49	305	Под жилой дом

43	14:36:107006:7	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 5/1	338	Под жилой дом
44	14:36:107006:104	Республика Саха, (Якутия) г. Якутск, ул. Ярославского, д. 51	650	Под жилой дом
45	14:36:107006:5	Республика Саха (Якутия) г. Якутск ул. Чепалова, дом 5/2	205	Под жилой дом
46	14:36:107006:13	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 3	699	Под жилую застройку (индивидуальную)
47	14:36:107006:291	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 1	164	Под жилую застройку (индивидуальную)
48	14:36:107006:29	Республика Саха (Якутия) г. Якутск ул. Чернышевского, дом 30/1	636	Под жилой дом
49	14:36:107006:18	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 30	410	Под жилую застройку (индивидуальную)
50	14:36:107006:14	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 30	251	Под жилой дом
51	14:36:107006:297	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 32А	179	Жилой дом
52	14:36:107006:296	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 32	230	Жилой дом
53	14:36:107006:21	Республика Саха (Якутия) г. Якутск ул. Чепалова, дом 1/2	1190	Под индивидуальный жилой дом
54	14:36:107006:22	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 5, строен. 3	874	Историко-культурная деятельность
55	14:36:107006:71	Республика Саха (Якутия) г. Якутск ул. Чепалова, дом 5/5	600	Под жилой дом
56	14:36:107006:241	Республика Саха (Якутия), г. Якутск	1	Подводящий газопровод к жилому дому по ул. Чепалова, 3/2 (выход из земли)
57	14:36:107006:23	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 34/2	504	Зона индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-2)

58	14:36:107006:20	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чернышевского, д 34	569	Под жилой дом
59	14:36:107006:83	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чернышевского, д 36	532	Зона государственного историко-культурного музея-заповедника (Ц-ГИКЗ)
60	14:36:107006:245	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д.34/1	56	Под многоквартирный жилой дом
61	14:36:107006:31	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чернышевского, д 36, корп. 1	280	Под жилой дом
62	14:36:107006:95	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 36/1	212	Под индивидуальный жилой дом
63	14:36:107006:105	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 36/3	751	Для строительства дома
64	14:36:107006:98	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 36, корп. 2	393	Под жилой дом
65	14:36:107006:99	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 36, корп. 2	237	Под жилой дом
66	14:36:107006:100	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 36, корп. 2	238	Под жилой дом
67	14:36:107006:304	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Строда, д 2	681	Жилой дом
68	14:36:107006:303	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Строда, д 2	256	Жилой дом
69	14:36:107006:107	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда	307	Под жилой дом
70	14:36:107006:108	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда	380	Под жилой дом
71	14:36:107006:541	Республика Саха (Якутия), г. Якутск	435	Историко-культурная деятельность

72	14:36:107006:85	Республика Саха (Якутия) г. Якутск ул. Строда, дом 2/3	562	Под жилую застройку (индивидуальную)
73	14:36:107006:94	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда, д. 2/6	353	Под индивидуальный жилой дом
74	14:36:107006:75	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда, д 2, корп 4	582	Под индивидуальный жилой дом
75	14:36:107006:27	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда, д 8	745	Под жилой дом
76	14:36:107006:282	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда, д 6, кв 2	354	Под часть жилого дома
77	14:36:107006:33	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д 57	607	Под индивидуальный жилой дом
78	14:36:107006:28	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д 55/1	525	Под индивидуальный жилой дом
79	14:36:107006:233	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 55/1	282	Под жилой дом
80	14:36:107006:9	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д 53, строен 2	467	Под индивидуальный жилой дом
81	14:36:107006:84	Республика Саха (Якутия) г. Якутск ул. Ярославского, дом 53/1	218	Индивидуальный жилой дом
82	14:36:107006:268	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д 53	129	Под многоквартирный дом
83	14:36:107011:125	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д 38	145	Под многоквартирный дом
84	14:36:107011:39	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда, д. 3, кв. 2	334	Под часть жилого дома
85	14:36:107011:31	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда, д. 1	615	Под жилой дом
86	14:36:107011:181	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д 42	990	Под жилой дом
87	14:36:107011:186	Республика Саха (Якутия), городской округ "город Якутск", г. Якутск, ул. Чернышевского, д 40	600	Под многоквартирный дом

88	14:36:107011:18	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 59	627	Индивидуальный жилой дом
89	14:36:107011:17	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 59, строен 1	419	Под жилой дом
90	14:36:107011:10	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 44	906	Под жилую застройку (индивидуальную)
91	14:36:107011:32	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 46, корп. 1	535	Для индивидуального жилищного строительства
92	14:36:107011:33	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 46/2	536	Для индивидуального жилищного строительства
93	14:36:107011:20	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 46	650	Под жилую застройку (индивидуальную)
94	14:36:107011:24	Республика Саха (Якутия) г. Якутск ул. Чернышевского, дом 48	1058	Под складскую базу с магазином
95	14:36:107011:30	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского	78	Под газопровод
96	14:36:107005:63	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, квартал 55	67	Под газопровод
97	14:36:107006:91	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского	128	Под газопровод
98	14:36:000000:22765	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, улица Чепалова	12173	Под земельные участки (территории) общего пользования
99	14:36:107005:201	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина, квартал "55"	20	Под газораспределительный пункт
100	14:36:107011:166	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Дежнева, д. 2	1329	Под многоквартирный дом
101	14:36:107011:127	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Дежнева, д. 2, корп. А	350	Под индивидуальный жилой дом
102	14:36:107011:136	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 54	1577	Под многоквартирный дом

103	14:36:107011:167	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Дежнева, д 4	1956	Под многоквартирный дом
104	14:36:107011:168	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Дежнева, д 6	2192	Под многоквартирный дом
105	14:36:107014:89	Республика Саха (Якутия), ул. Дежнева, 12/2	600	под индивидуальное жилищное строительство
106	14:36:107011:165	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Дежнева, д 8	340	Под многоквартирный дом
107	14:36:107005:52	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Ярославского, д 40/1	156.58	Под жилой дом
108	14:36:107005:281	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Ярославского, д 40, корп. 1, кв. 2	186	1/4 часть жилого дома
109	14:36:107005:76	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 40/3	798	Многоквартирный жилой дом
110	14:36:107005:249	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Ярославского, 40/2	109	Под многоквартирный дом
111	14:36:107005:7	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чепалова, д 11	530	Под многоквартирный жилой дом от 6 до 16 этажей
112	14:36:107005:81	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, дом 11 "а", кв. 1, кв. 2	341	Под многоквартирный жилой дом
113	14:36:107005:46	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чепалова, д 11, корп. 3	495	Под жилую застройку (Индивидуальную)
114	14:36:107005:69	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 11, корп. 2	1090	Под жилой дом
115	14:36:107005:199	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чепалова, 11/1, квартал 55	330	Под индивидуальный жилой дом
116	14:36:107005:51	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чепалова, д 13	1418	Под жилой дом
117	14:36:107005:28	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чепалова, д 15	452	Жилой дом

118	14:36:107005:74	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 17	160	Под индивидуальный жилой дом
119	14:36:107005:49	Адрес ориентира: Республика Саха (Якутия) г. Якутск ул. Чепалова, дом 19 квартал "55"	878	Для размещения здания жилого дома
120	14:36:107005:396	Республика Саха (Якутия), г Якутск, пр-кт Ленина, д 51	779	Жилой дом
121	14:36:107005:395	Республика Саха (Якутия), г Якутск, пр-кт Ленина, д 51	1558	Под многоквартирный жилой дом
122	14:36:000000:22781	Республика Саха (Якутия), городской округ «город Якутск», г. Якутск, проспект Ленина (от улицы Петровского до улицы Кулаковского)	26511	Под земельные участки (территории) общего пользования

Приложение № 4

к распоряжению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 29 ноября 2024 г. № 1138-р

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов капитального строительства, расположенных в границах территории жилой застройки кварталов «55» и «55а» городского округа «город Якутск», подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома

№	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м/ протяженность, м	Общая жилая площадь, кв. м	Назначение	Сведения о сносе объектов капитального строительства. Реквизиты решения о признании аварийным
1	14:36:107011:110	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 44	376.6	-/-	Нежилое здание (амбар)	Снос
2	14:36:107011:183	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 46	263	-/-	Жилой дом	Снос
3	14:36:107011:184	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 42	27.5	-/-	Жилой дом	Снос

4	14:36:107011:185	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д 59, корп. 1	250	-/-	Жилой дом	Снос
5	14:36:107011:187	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д 46/2	263	-/-	Индивидуальный жилой дом	Реконструкция
6	14:36:107011:348	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 44	163.7	-/-	Нежилое здание (гараж с подсобными помещениями)	Снос
7	14:36:107011:349	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д 44	19.6	-/-	Нежилое здание (котельная)	Снос
8	14:36:107011:836	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского	41.2	-/-	Нежилое здание (гараж)	Снос
9	14:36:107011:837	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, дом 46 корпус 1	41.7	-/-	Нежилое здание (гараж)	Снос
10	14:35:108001:8458	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 47	73.5	-/-	Жилой дом	Реконструкция
11	14:36:107006:124	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д 1, корп. 2	120.3	-/-	Жилой дом	Реконструкция
12	14:36:107006:140	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 3	92.2	-/-	Жилой дом	Снос
13	14:36:107006:157	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 3, корп. 2	377.2	-/-	Нежилое здание (административное)	Реконструкция

14	14:36:107006:240	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д 5	121.2	-/-	Индивидуальный жилой дом	Снос
15	14:36:107006:262	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда, д 2, корп. 4	100	-/-	Нежилое здание	Снос
16	14:36:107006:283	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д 7, корп. 3	46.9	-/-	Жилой дом	Снос
17	14:36:107006:285	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда, д 2, корп. 3	180	-/-	Нежилое здание (гараж)	Снос
18	14:36:107006:299	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д 34, корп. 2	63.8	-/-	Индивидуальный жилой дом	Снос
19	14:36:107006:310	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д 36/2А	186.6	-/-	Нежилое здание (гараж)	Снос
20	14:36:107006:312	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д 6/2	51	-/-	Нежилое здание (гараж)	Снос
21	14:36:107006:526	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского	198	-/-	Нежилое здание (гараж)	Снос
22	14:36:107006:529	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д 3	16.3	-/-	Нежилое здание (котельная)	Снос
23	14:36:107006:532	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д 53, корп. 2	36.2	-/-	Нежилое здание (гараж)	Снос

24	14:36:107006:533	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда, дом 2, корпус 3	60.7	-/-	Жилой дом	Снос
25	14:36:107006:534	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д 30	34.6	-/-	Нежилое здание (гараж)	Снос
26	14:36:107006:535	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 30	14.4	-/-	Нежилое здание (баня)	Снос
27	14:36:107006:536	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда, дом 2, корпус 6	49.7	-/-	Индивидуальный жилой дом	Снос
28	14:36:107006:539	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 47	114.4	-/-	Нежилое здание (гараж)	Снос
29	14:36:107006:284	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова	45	-/-	Подводящий газопровод к дому №3/2 по ул. Чепалова	Снос
30	14:36:107006:293	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д 5/5	11	-/-	Подводящий газопровод к жилому дому	Снос
31	14:36:107006:540	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского	178	-/-	Подводящий газопровод	Снос
32	14:36:000000:21641	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова	1150	-/-	7.4. Сооружения дорожного транспорта (улица Чепалова)	Реконструкция
33	14:36:107005:200	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 40, корп. 1, кв. 2	51.5	-/-	Жилой дом (1/4 часть жилого дома)	Снос

34	14:36:107005:305	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чепалова, д 11, корп. 1	118.2	-/-	Жилой дом	Снос
35	14:36:107006:242	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 45	171.6	-/-	Многоквартирный дом	Реконструкция
36	14:36:000000:3866	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Ярославского, д. 54	481.8	481.8	Многоквартирный дом	Снос
37	14:36:107011:45	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Дежнева, д. 2	558.8	516.3	Многоквартирный дом	Снос
38	14:36:107004:187	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Дежнева, д. 4	534.8	533.8	Многоквартирный дом	Снос
39	14:36:107012:66	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Дежнева, д. 6	517	519.6	Многоквартирный дом	Снос
40	14:36:107004:142	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Дежнева, д. 8	569.1	519.7	Многоквартирный дом	Снос
41	14:36:107011:54	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Дежнева, д. 2а	84.9	-/-	Жилое	Снос
42	14:36:107006:170	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 45, корп. 3	44.4	-/-	Жилое	Снос
43	14:36:107006:150	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 7, корп.2	32.7	-/-	Многоквартирный дом	Снос
44	14:36:107006:147	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 7, корп.1	126.9	-/-	Многоквартирный дом	Реконструкция

45	14:36:107006:120	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 5/1	63.5	-/-	Жилое	Снос
46	14:36:107006:144	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 5	18.3	-/-	Жилое	Снос
47	14:36:107006:145	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 5, корп. 1	63.5	-/-	Жилое	Снос
48	14:36:107006:122	Республика Саха, (Якутия) (Якутия) г. Якутск, ул. Крупской, д. 1/2	95.1	-/-	Многоквартирный дом	Снос
49	14:36:107031:148	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 1	44.7	-/-	Нежилое	Реконструкция
50	14:36:107006:171	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 45, корп. 3	198.1	-/-	Жилое	Снос
51	14:36:107006:237	Якутск Крупской 3/1	124.2	-/-	Жилое	Реконструкция
52	14:36:107006:166	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 2	139.5	-/-	Многоквартирный дом	Реконструкция
53	14:36:107006:128	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 4, корп. 1	58.7	-/-	Многоквартирный дом	Реконструкция
54	14:36:107006:129	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 4, корп. 2	80.6	-/-	Жилое	Реконструкция
55	14:36:107006:130	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 4	89.9	-/-	Многоквартирный дом	Реконструкция

56	14:36:107006:160	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 3/4	144	-/-	Многоквартирный дом	Реконструкция
57	14:36:107006:158	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 3, корп. 2	34.7	-/-	Нежилое	Реконструкция
58	14:36:107006:152	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 6	54.7	-/-	Жилое	Снос
59	14:36:107006:270	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 6, корп. 1	91.2	-/-	Жилое	Снос
60	14:36:107030:193	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 5/4	121.3	-/-	Многоквартирный дом	Реконструкция
61	14:36:107006:146	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 5/3	148.4	-/-	Многоквартирный дом	Реконструкция
62	14:36:107006:143	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 5, корп. 2	84.2	-/-	Жилое	Снос
63	14:36:107006:148	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 7, корп. 3	56.1	-/-	Многоквартирный дом	Снос
64	14:36:107006:149	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Крупской, д. 7, корп. 3	42.3	-/-	Жилое	Снос
65	14:36:107006:235	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 8, корп. 1	73.1	-/-	Жилое	Снос
66	14:36:107006:132	Республика Саха, г. Якутск, ул. Чепалова, д. 10	178.2	-/-	Нежилое	Реконструкция
67	14:36:107006:119	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 8	61.5	-/-	Жилое	Снос

68	14:36:107006:151	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 7/1	205.4	-/-	Жилое	Снос
69	14:36:107006:121	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 7	53.1	-/-	Жилое	Реконструкция
70	14:36:107006:131	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 5/2	94.2	-/-	Многоквартирный дом	Реконструкция
71	14:36:107006:163	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 51	66.7	-/-	Жилое	Снос
72	14:36:107006:137	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 5, корп. 1	85.4	-/-	Жилое	Снос
73	14:36:107006:138	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 5, корп. 1	32.4	-/-	Жилое	Снос
74	14:36:107006:280	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 5, корп. 1	85.4	-/-	Жилое	Снос
75	14:36:107006:139	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 5, корп. 5	59.5	-/-	Жилое	Снос
76	14:36:107006:133	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда, д. 2, корп. 4	70.1	-/-	Жилое	Снос
77	14:36:107006:135	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда, д. 2, корп. 6	48.6	-/-	Жилое	Снос
78	14:36:107006:123	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда, д. 2/3	79.5	-/-	Жилое	Снос
79	14:36:107006:127	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда, д. 2/5	48.7	-/-	Жилое	Снос

80	14:36:107006:161	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 38	107.9	-/-	Многоквартирный дом	Реконструкция
81	14:36:107011:69	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 40	111.5	-/-	Многоквартирный дом	Снос
82	14:36:107011:184	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 42	27.5	-/-	Жилое	Снос
83	14:36:107040:580	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 46	87.3	-/-	Жилое	Снос
84	14:36:107011:63	Республика Саха (Якутия) г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 48	110.4	-/-	Жилое	Реконструкция
85	14:36:107011:65	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 48	108.4	-/-	Нежилое (складская база с магазином)	Реконструкция
86	14:36:107011:67	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 48	220.6	-/-	Нежилое (складская база с магазином)	Реконструкция
87	14:36:107011:66	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 48	84.8	-/-	Нежилое (склад)	Реконструкция
88	14:36:107011:68	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 48	134.8	-/-	Нежилое	Реконструкция
89	14:36:107011:64	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 48	111.7	-/-	Нежилое (магазин)	Реконструкция
90	14:36:000000:21097	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского	-/-	-/-	Сети отопления	Реконструкция

91	14:36:107011:53	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Дежнева, д. 2а	52	-/-	Жилое	Снос
92	14:35:108001:8482	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 40/3	110.8	-/-	Многоквартирный дом	Реконструкция
93	14:35:108001:8447	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 40/2	63.5	-/-	Многоквартирный дом	Снос
94	14:36:107005:686	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 11, корп. 3	77.2	-/-	Жилое	Снос
95	14:36:107005:103	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 9/1	69.3	-/-	Многоквартирный дом	Снос
96	14:36:107005:130	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 11	8.1	-/-	Жилое	Снос
97	14:36:107005:132	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 11	93.7	-/-	Жилое	Снос
98	14:36:107005:131	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 11	8.5	-/-	Нежилое	Снос
99	14:36:107005:305	Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул. Чепалова, д 11, корп. 1	118.2	-/-	Жилое	Снос
100	14:36:107005:133	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 11, корп. 2	99.4	-/-	Жилое	Снос
101	14:36:107011:57	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда, д. 1	68,9	-/-	Многоквартирный дом	Снос
102	14:35:108001:8485	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 59	35.6	-/-	Жилое	Снос

103	14:36:107011:62	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Строда, д. 3	37.8	-/-	Многоквартирный дом	Снос
104	14:36:107011:61	Республика Саха, г. Якутск, ул. Строда, д. 3	99.2	-/-	Многоквартирный дом	Снос
105	-/-	Республика Саха, г. Якутск, ул. Чепалова, д. 5	212,36	-/-	Многоквартирный дом	Реконструкция

Приложение № 5

к распоряжению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 29 ноября 2024 г. № 1138-р

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов культурного наследия, подлежащих сохранению в соответствии с законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия при реализации решения о комплексном развитии территории кварталов «55» и «55а» городского округа «город Якутск»

№	Кадастровый номер ОКС	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Назначение	Реквизиты решения о признании объекта культурного наследия
1	14:36:107006:242	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ярославского, д. 45	171,6	Многоквартирный дом	Приказ Департамента Республики Саха (Якутия) по охране объектов культурного наследия от 04.05.2022 № 57-ОД
2	-/-	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 5	212,36	Многоквартирный дом	Постановление Совета Министров ЯАССР от 31.12.1976 № 484
3	14:36:107006:130	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чепалова, д. 4	89,9	Многоквартирный дом	Приказ Департамента Республики Саха (Якутия) по охране объектов культурного наследия от 27.12.2016 № 133-ОД