

Одобен  
постановлением Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 28 марта 2024 г. № 84

**ОТЧЕТ**  
**о результатах приватизации государственного имущества**  
**Республики Саха (Якутия) за 2023 год**

Приватизация государственного имущества Республики Саха (Якутия) осуществляется в соответствии Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Закон о приватизации), Законом Республики Саха (Якутия) от 8 ноября 2012 г. 1126-3 № 1133-IV «О приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)».

В соответствии с частью 1 статьи 7 Закона Республики Саха (Якутия) от 8 ноября 2012 г. 1126-3 № 1133-IV «О приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» Правительство Республики Саха (Якутия) ежегодно в установленные сроки представляет в Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) отчет о результатах приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) за прошедший год.

Отчетный 2023 год является третьим годом реализации трехлетнего плана приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы.

Согласно установленному законодательством разделению полномочий между уровнями публичной власти прогнозные планы (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы (далее - программы приватизации) утверждены:

постановлением Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 8 апреля 2021 г. ГС № 659-VI «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы»;

постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 ноября 2020 г. № 362 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы».

Программы приватизации разработаны в соответствии с основными направлениями государственной политики в области социально-экономического развития Республики Саха (Якутия), направлены на создание

конкурентоспособной рыночной экономики и способствуют планомерности процесса приватизации.

Основными целями приватизации являются:

повышение эффективности управления государственным имуществом Республики Саха (Якутия) и оптимизация его структуры;

обеспечение максимальной эффективности от приватизации государственного имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач государства;

создание условий для развития и роста социально-экономической эффективности деятельности хозяйствующих субъектов государственного сектора экономики Республики Саха (Якутия).

Основные принципы проведения приватизации:

социально-экономическая целесообразность выбора способа приватизации с учетом специфики объектов государственной собственности Республики Саха (Якутия);

открытость и прозрачность деятельности исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия) в сфере приватизации;

отчуждение объектов государственной собственности Республики Саха (Якутия) в собственность юридических и (или) физических лиц исключительно на возмездной основе.

Способы и порядок приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) установлены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Начальная цена продажи объектов приватизации устанавливается в размере рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Все акты приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) в установленном порядке размещаются на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и дополнительно на сайте Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия).

Расходы на приватизацию государственного имущества Республики Саха (Якутия) осуществляются в рамках государственной программы Республики Саха (Якутия) «Управление собственностью Республики Саха (Якутия)» и в отчетном году составили 626,88 тыс. рублей.

Основными способами приватизации за последние годы сохраняются преобразование унитарных предприятий в хозяйственные общества и внесение государственного имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ. В отчетном периоде субъектам малого и среднего

предпринимательства предоставлено преимущественное право на приобретение арендуемого им государственного имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В целях реализации программ приватизации за отчетный период проводились следующие необходимые в рамках приватизации мероприятия:

проведение оценки имущества, находящегося в государственной собственности Республики Саха (Якутия), в целях приватизации;

внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости (дополнение сведений об объекте, исправление технических ошибок);

определение способа приватизации и принятие решения об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия);

проведение корпоративных мероприятий по увеличению уставного капитала акционерного общества при внесении государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал.

#### 1. Приватизация государственных унитарных предприятий Республики Саха (Якутия) путем преобразования в акционерные общества

Утвержденный перечень государственных унитарных предприятий Республики Саха (Якутия), подлежащих приватизации путем преобразования в акционерные общества в 2021-2023 годы, включает одно предприятие – государственное унитарное предприятие Республики Саха (Якутия) «Служба общественного питания «Тыгын Дархан» путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 25 апреля 2023 г. № 334-р «Об условиях приватизации государственного унитарного предприятия Республики Саха (Якутия) «Служба общественного питания «Тыгын Дархан» государственное унитарное предприятие преобразовано в общество с ограниченной ответственностью «Седьмое небо», что подтверждается записью в Едином государственном реестре юридических лиц от 18 августа 2023 г. № 2231400151882 о прекращении юридического лица путем реорганизации в форме преобразования, а также от 18 августа 2023 г. № 1231400008641 о создании юридического лица путем реорганизации в форме преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Седьмое небо».

Информация представлена в приложении № 1 к настоящему отчету.

## 2. Приватизация акций хозяйственных обществ

Всего в программы приватизации на 2021-2023 годы включены акции четырех акционерных обществ.

Перечень акций акционерных обществ, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия) и подлежащих приватизации в 2021-2023 годы, общей номинальной стоимостью, превышающей 100 миллионов рублей, в отношении одного общества включает:

акции акционерного общества «Авиакомпания «Якутия» в размере 25 процентов +1 акция;

акции акционерного общества «Совхоз «Новый» в размере 100 процентов.

Перечень акций акционерных обществ, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия) и подлежащих приватизации в 2021-2023 годы, общей номинальной стоимостью, не превышающей 100 миллионов рублей, в отношении одного общества включает:

акции акционерного общества «Сайсары» в размере 100 процентов;

акции акционерного общества «Сахаавтодор» в размере 0,226 процента.

Информация о приватизации акций, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия) и подлежащих приватизации в 2021-2023 годы, представлена в приложении № 2 к настоящему отчету.

### 2.1. Приватизация акций путем внесения в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ

Приватизация акций акционерного общества «Совхоз «Новый» и акционерного общества «Сайсары», включенных в планы приватизации путем внесения в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Агрохолдинг «Туймаада», приостановлена. Акции акционерного общества «Совхоз «Новый» и акционерного общества «Сайсары» исключены из программы приватизации на 2021-2023 годы по инициативе Министерства сельского хозяйства и продовольственной политики Республики Саха (Якутия), поручению заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Никифорова М.В. 5 июля 2023 г. № 439-П6.

В целях приватизации акций акционерного общества «Сахаавтодор» распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 1 июня 2023 г. № 438-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» определен способ приватизации акций путем продажи на аукционе. Распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) от 18 декабря 2023 г.

№ Р-3703 утвержден порядок проведения аукциона в электронной форме по продаже акций акционерного общества «Сахаавтодор». Информационным сообщением о проведении аукциона в электронной форме по продаже акций акционерного общества «Сахаавтодор» определен срок проведения аукциона 24 января 2024 года. На момент окончания срока подачи заявок на участие в первом этапе аукциона в электронной форме 15 января 2024 года не подана ни одна заявка. В связи с тем, что до окончания срока подачи заявок не была подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся. Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) будет повторно проведен аукцион.

### 3. Приватизация иного имущества, находящегося в государственной собственности Республики Саха (Якутия)

В перечни иного имущества, находящегося в государственной собственности Республики Саха (Якутия) и подлежащего приватизации в 2021-2023 годы, включены всего 8837 объектов имущества, в том числе 2 230 объектов электроэнергетики, 6121 объект газового хозяйства, 146 объектов нефтебазового хозяйства и 340 прочих объектов, из них:

1) 20 объектов имущества балансовой стоимостью свыше 100 млн рублей в отношении одного объекта, в том числе 11 объектов электроэнергетики, шесть объектов газового хозяйства, один объект недвижимости, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Кальвица, д. 24, и часть здания (незавершенное строительство), расположенного по адресу: г. Якутск, мкр-н 202, корп. 18/3, с долей в праве собственности на земельный участок;

2) 8 817 объектов с балансовой стоимостью не более 100 млн рублей в отношении одного объекта, в том числе:

девять объектов движимого имущества в виде сельскохозяйственного оборудования;

два теплохода (сухогрузный теплоход «СПО-826» и пассажирский теплоход «М.В. Ломоносов»);

314 позиций объектов движимого имущества, входящего в состав пассажирского теплохода «М.В. Ломоносов»;

одно транспортное средство;

2219 объектов электроэнергетики;

6115 объектов газового хозяйства;

146 объектов нефтебазового хозяйства;

11 прочих объектов недвижимости.

Информация о приватизации иного имущества, находящегося в государственной собственности Республики Саха (Якутия) и подлежащего приватизации в 2021-2023 годы, представлена в приложении № 3 к настоящему отчету.

### 3.1. Приватизация иного имущества путем внесения в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Саха (Якутия), Олекминский район, г. Олекминск, ул. 50 лет Победы, д. 69, с кадастровым номером 14:23:010002:9100 согласно распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 10 февраля 2023 г. № 85-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизировано путем предоставления субъекту малого и среднего предпринимательства - индивидуальному предпринимателю Попову Семену Егоровичу (ИНН 142100035626) преимущественного права на приобретение арендуемого им недвижимого имущества по рыночной стоимости 2 499,5 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «ОФ» СТАНДАРТ» от 20 декабря 2022 г. № 1090-О. Договор купли-продажи заключен с индивидуальным предпринимателем Поповым С.Е. 10 марта 2023 г. № 01-2023 с предоставлением рассрочки по оплате на пять лет.

Объекты электроэнергетики в количестве 2228 ед. согласно распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 21 марта 2023 г. № 208-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизированы путем внесения республикой вклада в уставный капитал акционерного общества «Якутская энергоремонтная компания», дочернего общества ПАО «Якутскэнерго», по рыночной стоимости 2 417 519,85 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «Институт проблем предпринимательства» от 27 сентября 2023 г. № 4083/23. Корпоративные мероприятия по регистрации дополнительного выпуска акций АО «Якутская энергоремонтная компания», регистрации перехода права собственности Республики Саха (Якутия) на объекты электроэнергетики планируется завершить апреле 2024 года.

Нежилые здания с кадастровыми номерами 14:26:011002:4023, 14:26:011002:4021, расположенные по адресу: Республика Саха (Якутия) Сунтарский район, с. Сунтар, ул. Ананьева д. 5а, приватизированы согласно распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 20 апреля 2023 г. № 317-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» путем предоставления субъекту малого и среднего

предпринимательства - обществу с ограниченной ответственностью «ФОРС» (ИНН 1424009320) преимущественного права на приобретение арендуемого им недвижимого имущества по рыночной стоимости 1 488,7 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «ОФ «СТАНДАРТ» от 5 апреля 2023 г. № 1144-О. Договор купли-продажи заключен с обществом с ограниченной ответственностью «ФОРС» 18 мая 2023 г. № 02-2023 с предоставлением рассрочки по оплате на пять лет.

Четыре объекта недвижимости вместе с земельным участком, расположенные по адресу: Республика Саха, г. Якутск, ул. Кузьмина, д. 34, и движимое имущество - автомобиль Nissan Teana согласно распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2023 г. № 479-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизированы путем внесения республикой вклада в уставный капитал акционерного общества «РИК Плюс» по рыночной стоимости 31 217,55 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «Аналитик Центр» от 1 сентября 2023 г. № 6085/23, и 650 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «ОФ «Стандарт» от 3 ноября 2023 г. № 828-ОС. Договор купли-продажи ценных бумаг акционерного общества «РИК Плюс» подписан 29 декабря 2023 г. № 456-02/РП.

Объекты газового хозяйства в количестве 512 ед. согласно распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 августа 2023 г. № 660-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизированы путем внесения республикой вклада в уставный капитал акционерного общества «Сахатранснефтегаз» по рыночной стоимости 1 815 598, 06 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «Якутпромоценка» от 24 апреля 2023 г. № 15968-12/07/2023. Договор купли-продажи ценных бумаг акционерного общества «Сахатранснефтегаз» подписан 14 декабря 2023 г. № 147/23-им.

Часть здания (незавершенное строительство) – административное с развлекательным центром с кадастровым номером 14:36:105020:3745, расположенное по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр-н 202, корпус 18/3, с долей 17/100 в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 14:36:105027:150 и пассажирский теплоход «М.В. Ломоносов» согласно распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 декабря 2023 г. № 1129-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизированы путем внесения республикой вклада в уставный капитал акционерного общества акционерной компании «Железные дороги Якутии» по рыночной

стоимости части здания 161 553,24 тыс. рублей, доли в праве собственности на земельный участок 4 802,82 тыс. рублей, пассажирского теплохода - 22 987,14 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «ДЦХ-Кадастр и Консалтинг» от 16 октября 2023 г. № 04/23 и от 7 ноября 2023 г. № 05/23. Договора купли-продажи ценных бумаг акционерного общества акционерной компании «Железные дороги Якутии» подписаны 12 декабря 2023 г. № 14 АА 2011129, № 1659-23.

126 объектов нефтебазового хозяйства согласно распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 декабря 2023 г. № 1321-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизируются путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Саханефтегазсбыт» по рыночной стоимости 247 880,40 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «ОФ «Стандарт» от 8 декабря 2023 г. № 1269-О. Корпоративные мероприятия по увеличению уставного капитала акционерного общества «Саханефтегазсбыт» будут проведены в I квартале 2024 года.

В отчетном периоде в ходе реализации прогнозных планов (программ) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия), постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 1 сентября 2023 г. № 459 «О внесении изменений в раздел II прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы, утвержденного постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 ноября 2020 г. № 362» исключены 17 объектов:

акции акционерного общества «Совхоз «Новый», акции акционерного общества «Сайсары» и девять объектов движимого имущества в виде сельскохозяйственного оборудования на основании предложения Министерства сельского хозяйства и продовольственной политики Республики Саха (Якутия) от 5 июля 2023 г. № 13/И-0013-4276/03 в связи с необходимостью проведения финансового оздоровления акционерного общества Агрохолдинг «Туймаада» и мероприятий по уменьшению уставного капитала акционерного общества Агрохолдинг «Туймаада» до величины, не превышающей стоимости его чистых активов;

шесть объектов газового хозяйства на основании предложения Министерства промышленности и геологии Республики Саха (Якутия) от 23 июня 2023 г. № И-06-4178, поручения первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Бычкова К.Е. от 6 июля 2023 г. № 844-ПЗ в связи с изменением характеристики объектов, а именно протяженности газопроводов. По указанным объектам Министерством



имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) в 2024 году будут проведены кадастровые работы по уточнению характеристики объектов, по завершении которых объекты повторно будут включены в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия).

В соответствии с пунктом 16 Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия), утвержденных постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 28 марта 2013 г. № 92, государственное имущество Республики Саха (Якутия), не приватизированное в соответствии с прогнозными планами (программами) приватизации государственного имущества в плановом периоде с учетом мнения исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия) и иных лиц, указанных в части 2 статьи 6 Закона Республики Саха (Якутия) от 8 ноября 2012 г. 1126-3 № 1133-IV «О приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)», подлежит включению в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2024-2026 годы, утвержденный постановлением Правительства от 29 сентября 2023 г. № 497.

Таким образом, 5934 объекта подлежат включению в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия):

5603 ед. объекта газового хозяйства в целях внесения республикой вклада в уставный капитал акционерного общества «Сахатранснефтегаз»;

движимое имущество в количестве 314 позиций (в количестве 1 363 ед.), входящее в состав «Пассажирский теплоход «М.В. Ломоносов» в целях внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества акционерной компании «Железные дороги Якутии»;

17 ед. объектов электроэнергетики в составе объектов нефтебазового хозяйства в целях внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Якутская энергоремонтная компания».

#### 4. Поступление доходов от приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) в 2023 году

Согласно бюджетному законодательству средства от реализации государственного имущества, включенного в программы приватизации, поступают в государственный бюджет Республики Саха (Якутия).

План поступления доходов от приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) в 2023 году, установленный Законом Республики Саха (Якутия) от 9 декабря 2022 г. 2553-3 № 1015-VI

«О государственном бюджете Республики Саха (Якутия) на 2022 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», в размере 892,2 тыс. рублей по разделу «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации, а также имущества государственных унитарных предприятий субъектов Российской Федерации, в том числе казенных) в части реализации основных средств» выполнен на 269,2 процента и составил 2 402,2 тыс. рублей. Указанные суммы являются платежами по договорам купли-продажи недвижимого имущества, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства по реализации преимущественного права на приобретение арендуемого им недвижимого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с предоставлением рассрочки платежа на пять лет согласно статье 2 Закона Республики Саха (Якутия) от 21 февраля 2012 г. 1021-3 № 933-IV «Об установлении срока рассрочки оплаты арендуемого недвижимого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Саха (Якутия) или в муниципальной собственности».

Информация о поступлении неналоговых доходов в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) за 2023 год от реализации государственного имущества в рамках приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) представлена в приложении № 4 к настоящему отчету.

5. Отчет об итогах исполнения прогнозных планов (программ) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) в 2023 году в соответствии с формой, утвержденной Правительством Российской Федерации

В соответствии с пунктом 3 статьи 7 Закона Республики Саха (Якутия) от 8 ноября 2012 г. 1126-3 № 1133-IV «О приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» Правительство Республики Саха (Якутия) ежегодно, не позднее 1 марта, представляет в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной

власти информацию о результатах приватизации государственного имущества за прошедший год в соответствии с формами отчетов об итогах исполнения прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

Форма отчета утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества».

Отчет об итогах исполнения прогнозных планов (программ) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) в 2023 году в соответствии с установленной формой приведен в приложении № 5 к настоящему отчету.

Отчет о результатах приватизации государственного имущества за прошедший год размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также дополнительно на сайте Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия): <http://minimush.sakha.gov.ru>, одновременно с представлением в Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия).

---

Приложение № 1  
к отчету о результатах  
приватизации государственного имущества  
Республики Саха (Якутия) за 2023 год

**СВЕДЕНИЯ**  
**о приватизации государственных унитарных предприятий,**  
**включенных в прогнозный план (программу) приватизации**  
**государственного имущества Республики Саха (Якутия)**  
**на 2021-2023 годы, путем преобразования в хозяйственные общества**

№	Наименование ГУП	Способ приватизации	Итоги приватизации
1	ГУП РС(Я) «Служба общественного питания «Тыгын Дархан»	Путем преобразования в хозяйственное общество, 100 % доли которого находится в государственной собственности Республики Саха (Якутия)	Исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 25 апреля 2023 г. № 334-р «Об условиях приватизации государственного унитарного предприятия Республики Саха (Якутия) «Служба общественного питания «Тыгын Дархан» определен способ приватизации государственного унитарного предприятия путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Седьмое небо». Распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) от 1 июня 2023 г. № Р-1368 утвержден устав, назначены директор, члены совета директоров и члены ревизионной комиссии общества с ограниченной ответственностью «Седьмое небо». Управлением Федеральной налоговой службы России по Республике Саха (Якутия) внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц от 18 августа 2023 г. № 2231400151882 о прекращении юридического лица путем реорганизации в форме преобразования, от 18 августа 2023 г. № 1231400008641 внесена запись о создании юридического лица путем реорганизации в форме преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Седьмое небо». Распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2023 г. № Р-2436 утвержден передаточный акт общества с ограниченной ответственностью «Седьмое небо». Издано распоряжение Министерства имущественных и земельных

№	Наименование ГУП	Способ приватизации	Итоги приватизации
			отношений Республики Саха (Якутия) от 2 октября 2023 г. № Р-2548 «Об учете в Реестре государственного имущества Республики Саха (Якутия) доли в ООО «Седьмое небо»

---

Приложение № 2  
к отчету о результатах  
приватизации государственного имущества  
Республики Саха (Якутия) за 2023 год

**СВЕДЕНИЯ**  
**о приватизации акций акционерных обществ, находящихся**  
**в государственной собственности Республики Саха (Якутия),**  
**включенных в прогнозные планы (программы) приватизации**  
**государственного имущества Республики Саха (Якутия)**  
**на 2021-2023 годы**

№	Наименование имущества	Номинальная стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
Перечень пакетов акций с номинальной стоимостью свыше 100 млн рублей в отношении одного общества				
1	Акции АО «Авиакомпания «Якутия» в размере 25% + 1 акция от уставного капитала общества	658 692,92	Путем внесения в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Во исполнение распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 июля 2021 г. № 712-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» акции приватизированы путем внесения в качестве вклада в уставный капитал АО «РИК Плюс» по цене 1 рубль. По итогам завершения мероприятий по внесению в качестве вклада в уставный капитал общества акций АО «Авиакомпания «Якутия» подписан договор купли-продажи ценных бумаг от 15 октября 2021 г. № ЦБ-21-243
2	Акции АО «Совхоз «Новый» в размере 100% от уставного капитала общества	957 339,3	Путем внесения в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исключено. Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 августа 2023 г. № 455 «О внесении изменения в таблицу № 1 «Перечень акций акционерных обществ, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия) и подлежащих приватизации в 2021 - 2023 годы» раздела II прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-

№	Наименование имущества	Номинальная стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				<p>2023 годы, принятого постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 25 марта 2021 г. № 78» акции АО «Совхоз «Новый» исключены из прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021–2023 годы на основании предложения Министерства сельского хозяйства и продовольственной политики Республики Саха (Якутия) от 5 июля 2023 г. № 13/И-0013-4276/03 в связи с необходимостью проведения финансового оздоровления акционерного общества Агрохолдинг «Туймаада» и мероприятий по уменьшению уставного капитала акционерного общества Агрохолдинг «Туймаада» до величины, не превышающей стоимости его чистых активов</p>
<p>Перечень пакетов акций с номинальной стоимостью не более 100 млн рублей в отношении одного общества</p>				
3	<p>Акции АО «Сайсары» в размере 100 % от уставного капитала общества</p>	89 592,14	<p>Путем внесения в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества</p>	<p>Исключены. Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 1 сентября 2023 г. № 459 «О внесении изменений в раздел II прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы, утвержденного постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 ноября 2020 г. № 362» акции АО «Сайсары» исключены из Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021–2023 годы на основании предложения Министерства сельского хозяйства и продовольственной политики Республики Саха (Якутия) от 5 июля 2023 г. № 13/И-0013-4276/03 в связи с необходимостью</p>

№	Наименование имущества	Номинальная стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				проведения финансового оздоровления акционерного общества «Туймаада» и мероприятий по уменьшению уставного капитала акционерного общества «Туймаада» до величины, не превышающей стоимости его чистых активов
4	Акции АО «Сахаавтодор» в размере 0,226 % от уставного капитала общества	37,25	Путем продажи на торгах	В работе. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 1 июня 2023 г. № 438-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» определен способ приватизации акций путем продажи на аукционе. Распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) от 18 декабря 2023 г. № Р-3703 утвержден порядок проведения аукциона в электронной форме по продаже акций акционерного общества «Сахаавтодор». Информационным сообщением о проведении аукциона в электронной форме по продаже акций акционерного общества «Сахаавтодор» определен срок проведения аукциона 24 января 2024 года. На момент окончания срока подачи заявок на участие в первом этапе аукциона в электронной форме 15 января 2024 года не подана ни одна заявка. В связи с тем, что до окончания срока подачи заявок не была подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся. Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) будет повторно проведен аукцион



Приложение № 3  
к отчету о результатах  
приватизации государственного имущества  
Республики Саха (Якутия) за 2023 год

**СВЕДЕНИЯ**  
**о приватизации объектов иного имущества, находящихся в**  
**государственной собственности Республики Саха (Якутия), включенных**  
**в прогнозные планы (программы) приватизации государственного**  
**имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы**

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
1	Лабораторно-производственный комплекс по адресу: г. Якутск, ул. Кальвица д. 24	196 824,55	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Во исполнение распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 13 января 2022 г. № 9-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения в качестве вклада в уставный капитал АО «Комдрагметалл РС(Я)» рыночной стоимостью 203 863 тыс. рублей. Договор купли-продажи дополнительного выпуска акций подписан от 9 сентября 2022 г. № ЦБ-22-264. Переход права собственности на объект зарегистрирован Управлением Росреестра по Республике Саха (Якутия) 27 сентября 2022 г.
2	11 объектов электроэнергетики с 8 земельными участками	2 348 702,2	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	В работе. 11 объектов электроэнергетики в составе объектов электроэнергетики в количестве 2228 ед. распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 21 марта 2023 г. № 208-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизированы путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Якутская энергоремонтная компания», дочернего общества ПАО

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				«Якутскэнерго», по рыночной стоимости 2 417 519,85 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «Институт проблем предпринимательства» от 27 сентября 2023 г. № 4083/23. Корпоративные мероприятия по регистрации дополнительного выпуска акций АО «Якутская энергоремонтная компания» и регистрации перехода права собственности Республики Саха (Якутия) на объекты электроэнергетики планируется завершить в апреле 2024 г.
3	6 объектов газового хозяйства	253 208,37	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. 6 объектов газового хозяйства распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 августа 2023 г. № 660-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизированы в составе 512 ед. путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО «Сахатранснефтегаз» по рыночной стоимости 1 815 598,06 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг АО «Сахатранснефтегаз» подписан 20 декабря 2023 г. № 147/23-им
4	Нежилое здание с земельным участком по адресу: г. Якутск, тракт Покровский, 7 км	9 017,08	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 20 июня 2022 г. № 530-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО Специализированный застройщик «Республиканское ипотечное агентство» рыночной стоимостью 13 440 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				бумаг подписан 15 июля 2022 г. № ЦБ -22-259
5	Производственная база с земельным участком по адресу: г. Якутск, пер. Базовый, д. 5	37 114,34	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 27 июня 2022 г. № 546-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО «Якутоптторг» по рыночной стоимости 27 696 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг подписан 22 сентября 2022 г. № 2022.09.22
6	Сухогрузный теплоход «СПО-826»	6 041,16	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Во исполнение распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 27 июня 2022 г. № 546-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения в качестве вклада в уставный капитал АО «Якутоптторг» по рыночной стоимости 16 716 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг подписан 22 сентября 2022 г. № 2022.09.22
7	Движимое имущество - сельхозоборудование по перечню	11 400,54	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исключено. На основании предложения Министерства сельского хозяйства и продовольственной политики Республики Саха (Якутия) от 5 июля 2023 г. № 13/И-0013-4276/03 постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 1 сентября 2023 г. № 459 «О внесении изменений в раздел II прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы, утвержденного постановлением Правительства Республики Саха

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				(Якутия) от 30 ноября 2020 г. № 362» движимое имущество исключено из прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) в связи с необходимостью проведения финансового оздоровления акционерного общества Агрохолдинг «Туймаада» и мероприятий по уменьшению уставного капитала акционерного общества Агрохолдинг «Туймаада» до величины, не превышающей стоимости его чистых активов
8	Доля в размере 13498/100000 в праве общей долевой собственности на объект автомобильная дорога (г. Якутск, мкр-н 203)	14 395,29	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исключено. На основании протокола совещания у заместителя министра транспорта и дорожного хозяйства Республики Саха (Якутия) С.Н. Коркина от 24 ноября 2022 г. (№ 101 от 28.11.2022) принято распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) от 2 декабря 2022 г. № Р-2909 «О безвозмездной передаче объектов государственной собственности Республики Саха (Якутия) в муниципальную собственность городскому округу «город Якутск», согласно которому доля Республики Саха (Якутия) в размере 13498/100000 в общей долевой собственности на сооружение «Автомобильная дорога» по адресу: Республика Саха (Якутия), г Якутск, мкр-н 203 передано в муниципальную собственность городскому округу «город Якутск». Передаточный акт от 2 декабря 2022 г. № 35/491 утвержден распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Республики

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				Саха (Якутия) от 6 декабря 2022 г. № Р-2944
9	Нежилые помещения по адресу: г. Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, д. 3	34 665	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 17 января 2022 г. № 17-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО ФАПК «Сахабулт» по рыночной стоимости 28 539 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг подписан 5 сентября 2022 г. № ЦБ-22-263. Переход права собственности на объект зарегистрирован Управлением Росреестра по Республике Саха (Якутия) 15 февраля 2023 г.
10	4 объекта недвижимости с земельным участком по адресу: Республика Саха, г. Якутск, ул. Кузьмина, д. 34	61 321,95	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Во исполнение распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2023 г. № 479-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО «РИК Плюс» по рыночной стоимости 31 217,55 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг АО «РИК Плюс» подписан 29 декабря 2023 г. № 456-02/РП
11	Пассажирское судно «М.В.Ломоносов», регистрационный номер судна: 01147363	0,001	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 декабря 2023 г. № 1129-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО АК «Железные дороги Якутии» по

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				рыночной стоимости 22 987,14 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг АО АК «Железные дороги Якутии» подписан 12 декабря 2023 г. № 1659-23
12	Движимое имущество, входящее в состав «Пассажирский теплоход «М.В. Ломоносов»	1,36	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Не исполнено. Неприватизированное движимое имущество подлежит включению в прогнозный план (программу) приватизации на 2024-2026 годы, утвержденный постановлением Правительства от 29 сентября 2023 г. № 497, в соответствии с пунктом 16 Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия), утвержденных постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 28 марта 2013 г. № 92, с учетом мнения исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия) и иных лиц, указанных в части 2 статьи 6 Закона Республики Саха (Якутия) от 8 ноября 2012 г. 1126-3 № 1133-IV «О приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) (новая редакция)»
13	Транспортное средство Nissan Teana, 2010 года выпуска, идентификационный номер Z8NBCWJ32AS006 754, паспорт транспортного средства 14 KE 291743, РНГИ 23350018682	1 300	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Во исполнение распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2023 г. № 479-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения в качестве вклада в уставный капитал АО «РИК Плюс» по рыночной стоимости 650 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг с АО «РИК Плюс» подписан 29 декабря 2023 № 456-02/РП

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
14	Нежилое помещение (номера помещений 17, 18, 19, 20, 21, 22), расположенное по адресу: Республика Саха (Якутия), Олекминский район, г. Олекминск, ул. 50 лет Победы, д. 69, с кадастровым номером 14:23:010002:9100	853,07	Предоставление субъекту малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого им недвижимого имущества	Исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 10 февраля 2023 г. № 85-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем предоставления субъекту малого и среднего предпринимательства ИП Попову Семену Егоровичу (ИНН 142100035626) преимущественного права на приобретение арендуемого им недвижимого имущества по рыночной стоимости 2 499,50 тыс. рублей. Договор купли-продажи подписан с ИП Поповым С.Е. от 10 марта 2023 г. № 01-2023
15	Нежилые здания, расположенные по адресу: Республика Саха (Якутия) Сунтарский р-н, с.Сунтар, ул.Ананьева д.5а, с кадастровыми номерами 14:26:011002:4023 и 14:26:011002:4021	3 717,61	Предоставление субъекту малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого им недвижимого имущества	Исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 20 апреля 2023 г. № 317-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем предоставления субъекту малого и среднего предпринимательства ООО «ФОРС» (ИНН 1424009320) преимущественного права на приобретение арендуемого им недвижимого имущества по рыночной стоимости 1 488,70 тыс. рублей. Договор купли-продажи подписан с ООО «ФОРС» подписан 18 мая 2023 г. № 02-2023
16	Часть здания (незавершенное строительство) – административное с развлекательным центром, назначение: нежилое, площадь 1 863,8 кв. м, адрес (местонахождение) объекта:	221 167,62	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 декабря 2023 г. № 1129-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО АК «Железные дороги Якутии» по
4 325,78				

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр-н 202, корп. 18/3, кадастровый номер 14:36:105020:3745, с долей 17/100 в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 14:36:105027:150			рыночной стоимости части здания 161 553,24 тыс. рублей и земельного участка 4 802,82 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг АО АК «Железные дороги Якутии» подписан 12 декабря 2023 г. № 14 АА 2011129. Переход права собственности на объект и земельный участок зарегистрирован Управлением Росреестра по Республике Саха (Якутия)» 13 декабря 2023 г.
17	6115 объектов газового хозяйства	1 295 785,82	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Частично исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 августа 2023 г. № 660-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество в количестве 512 ед. приватизировано путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО «Сахатранснефтегаз» по рыночной стоимости 1 815 625, 06 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг АО «Сахатранснефтегаз» заключен 20 декабря 2023 г. № 147/23-им. Шесть объектов газового хозяйства на основании предложения Министерства промышленности и геологии Республики Саха (Якутия) от 23 июня 2023 г. № И-06-4178, поручения первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Бычкова К.Е. от 6 июля 2023 г. № 844-ПЗ в связи с изменением характеристики объектов, а именно протяженности газопроводов исключены. По указанным объектам Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) в 2024 г. будут



	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				<p>проведены кадастровые работы по уточнению характеристики объектов, по завершении которых объекты повторно будут включены в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия).</p> <p>Неприватизированные объекты газового хозяйства в количестве 5603 ед. подлежат включению в прогнозный план (программу) приватизации на 2024-2026 годы, утвержденный постановлением Правительства от 29 сентября 2023 г. № 497, в соответствии с пунктом 16 Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия), утвержденных постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 28 марта 2013 г. № 92, с учетом мнения исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия) и иных лиц, указанных в части 2 статьи 6 Закона Республики Саха (Якутия) от 8 ноября 2012 г. 1126-3 № 1133-IV «О приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) (новая редакция)»</p>
18	2219 объектов электроэнергетики	1 418 442,51	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	<p>В работе. Объекты электроэнергетики в количестве 2228 ед. распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 21 марта 2023 г. № 208-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизированы путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Якутская энергоремонтная компания», дочернего общества ПАО</p>

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				<p>«Якутскэнерго», по рыночной стоимости 2 417 519,85 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «Институт проблем предпринимательства» от 27 сентября 2023 г. № 4083/23. Корпоративные мероприятия по регистрации дополнительного выпуска акций АО «Якутская энергоремонтная компания» и регистрации перехода права собственности Республики Саха (Якутия) на объекты электроэнергетики планируется завершить в апреле 2024 года. Объекты электроэнергетики в количестве 2 ед. не подлежат приватизации в связи со списанием и снятием с государственного кадастрового учета:</p> <p>1) воздушные линии электропередачи фидер № 8, протяженностью 1710 м, расположенные по адресу: Республика Саха (Якутия), р-н Усть-Янский, пос. Нижнеянский, с кадастровым номером 14:31:050001:117;</p> <p>2) трансформаторную подстанцию коровника № 93 КТП-63/10кВ, площадью 11,8 кв.м, расположенную по адресу: Республика Саха (Якутия), Олекминский улус с. Нерюктяйинск 1-й, с кадастровым номером 4:23:120001:2636</p>
19	146 объектов нефтебазового хозяйства	17 584,04	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	В работе. Распоряжением Правительства РС(Я) от 29 декабря 2023 г. № 1321-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» 126 объектов нефтебазового хозяйства приватизируются путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО «Саханефтегазсбыт» по рыночной

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				<p>стоимости 247 880,40 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «ОФ «Стандарт» от 8 декабря 2023 г. № 1269-О. Корпоративные мероприятия по увеличению уставного капитала АО «Саханефтегазбыт» будут проведены в I квартале 2024 года. Неприватизированные объекты электроэнергетики в количестве 17 ед. в составе объектов нефтебазового хозяйства подлежат включению в прогнозный план (программу) приватизации на 2024-2026 годы, утвержденный постановлением Правительства от 29 сентября 2023 г. № 497, в соответствии с пунктом 16 Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия), утвержденных постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 28 марта 2013 г. № 92, с учетом мнения исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия) и иных лиц, указанных в части 2 статьи 6 Закона Республики Саха (Якутия) от 8 ноября 2012 г. 1126-3 № 1133-IV «О приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) (новая редакция)», в целях внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Якутская энергоремонтная компания».</p> <p>Три объекта нефтебазового хозяйства не подлежат приватизации в связи с износом, подлежат списанию:</p> <p>1) объект телефонизации, протяженностью 72 м, находящийся по адресу: Республика Саха (Якутия),</p>

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				<p>Ленский район, г. Ленск, ул. Победы, д 15а, с кадастровым номером 14:14:050068:467;</p> <p>2) нежилое сооружение, площадью 1 кв. м, расположенное по адресу: Республика Саха(Якутия), Алданский район, пос.Улуу, доп.адрес: АЗС-16, с кадастровым номером 14:02:000000:3770;</p> <p>3) объект «Расширение РВС-1000 куб.м, 2 ед., расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), Нюрбинский улус, с. Антоновка</p>

---

Приложение № 4  
к отчету о результатах  
приватизации государственного имущества  
Республики Саха (Якутия) за 2023 год

**ИНФОРМАЦИЯ**  
**о поступлении неналоговых доходов в государственный бюджет**  
**Республики Саха (Якутия) за 2023 год от реализации государственного**  
**имущества в рамках приватизации государственного имущества**  
**Республики Саха (Якутия)**

	Наименование имущества	Основание заключения договора купли-продажи	Договор купли-продажи	Цена сделки (тыс. рублей)	Фактическое поступление в бюджет (тыс. рублей)
КБК 165 1 14 02023 02 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов РФ, а также имущества государственных унитарных предприятий субъектов РФ, в том числе казенных) в части реализации основных средств»					
по договору купли-продажи недвижимого имущества, заключенному в рамках реализации Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ					
1	Объекты недвижимости: котельная лит. Д; гараж лит. Б; цех лит. В; административное здание лит. А, Г, I, общей площадью 950,6 кв. м, расположенные по адресу: г. Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, д. 69	Распоряжение Правительства РС(Я) об условиях приватизации государственного имущества РС(Я) от 30.10.2017 № 1377-р	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 16.11.2017 № КП- 17-213 с ИП Мартаян Р.С.	8 832  (с рассрочкой платежа на пять лет)	1 803,99
2	Нежилое помещение (номера помещений 17, 18, 19, 20, 21, 22), расположенное по адресу: Республика Саха (Якутия), Олекминский район, г. Олекминск, ул. 50 лет Победы, д. 69, с кадастровым номером 14:23:010002:9100	Распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 10 февраля 2023 г. № 85-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)»	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 10.03.2023 № 01-2023 с ИП Поповым С.Е.	2 499,5 (с рассрочкой платежа на пять лет)	374,92
3	Нежилые здания, расположенные по адресу: Республика Саха (Якутия)	Распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 20	Договор купли-продажи от 18.05.2023	1 488,7 (с рассрочкой платежа на пять лет)	223,3

	Сунтарский район, с.Сунтар, ул.Ананьева, д.5а, с кадастровыми номерами 14:26:011002:4023, 14:26:011002:4021	апреля 2023 г. № 317-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)»	№ 02-2023 с ООО «ФОРС»		
--	---	--	---------------------------	--	--

---



## Продолжение таблицы

количество объектов иного имущества казны, в отношении которого в отчетном году проводились торги, единиц	Фактические показатели														Прогноз поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета от приватизации имущества, учтенный при формировании бюджета на отчетный год <sup>4</sup> , тыс. рублей	Фактическое исполнение в отчетном году прогноза поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета <sup>5</sup>			Фактическое исполнение в отчетном году поступлений неналоговых доходов бюджета, полученный от приватизации имущества <sup>5</sup>				
	приватизировано объектов недвижимого и движимого имущества, в том числе															всего, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в году, предшествующем отчетному, тыс. рублей	Прогноз поступлений неналоговых доходов бюджета от приватизации имущества, учтенный при формировании бюджета на отчетный год <sup>4</sup> , тыс. рублей	всего, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в году, предшествующем отчетному, тыс. рублей	
	на аукционе			при реализации преимущественного права субъектами МСП <sup>6</sup>			посредством публичного предложения			без объявления цены		на конкурсе											внесено в уставный капитал
всего, единиц	сумма начальных цен, тыс. рублей	сумма цен продаж <sup>4</sup> , тыс. рублей	всего, единиц	сумма цен продаж <sup>4</sup> , тыс. рублей	всего, единиц	сумма начальных цен, тыс. рублей	сумма цен продаж <sup>4</sup> , тыс. рублей	всего, единиц	сумма цен продаж <sup>4</sup> , тыс. рублей	всего, единиц	сумма начальных цен, тыс. рублей	сумма цен продаж <sup>4</sup> , тыс. рублей	всего, единиц	общая стоимость внесенного имущества, тыс. рублей									
27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
-	-	-	-	3	3 988	-	-	-	-	-	-	-	-	2 873	4 702 209	-	-	-	-	892	2 402	598	1804