

РАЗМЕРЫ
пределной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в панельных 5-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений
в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Теплоснабжение	Система холодного и горячего водоснабжения	Электроснабжение	Водоотведение	Газоснабжение	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов	Ремонт границ: ремонт системы водопровода (при наличии канализационного элемента)	Ремонт помещений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Утепление и ремонт фасада, стыков панорамных окон, ремонт балконов, лоджий, входных дверей с установкой пандусов (при наличии технической возможности такой работы), замена оконных переплетов дверей, окон и балконных дверей в местах общего пользования	Ремонт фундамента, цокольных блоков и перерывов, утепление цокольного перерыва	Ремонт водопроводных устройств, расположенных в пределах границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	рублей
													1
1	Городской округ «Город Якутск»	ГО "Город Якутск"	1 489,76	845,97	293,43	446,80	168,97	83,18	1 081,52	0,00	3 424,80	835,10	39,54
2	Муниципальное образование Городской округ «Жатай» Республики Саха (Якутия)	МО ГО "Жатай"	1 491,37	846,38	293,43	447,13	169,31	83,35	1 035,88	0,00	3 431,98	783,88	33,36
3	Муниципальный район "Абыйский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Белая Гора"	2 467,88	1 470,49	510,05	776,64	0,00	91,43	1 790,75	0,00	5 951,26	1 358,26	57,96
4	Муниципальное образование "Алданский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Томмот"	1 446,12	818,11	287,26	432,09	163,41	82,81	1 229,94	582,30	1 574,65	0,00	38,23
5	Муниципальное образование "Алданский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Алдан"	1 438,41	813,19	285,52	429,49	162,43	82,75	1 222,53	578,80	1 565,21	0,00	38,00
6	Муниципальное образование "Алхановский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Чокурдах"	2 512,80	1 499,17	520,00	791,79	0,00	91,82	1 825,68	0,00	6 067,34	1 384,76	59,10
7	Муниципальный район "Амгинский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Амгинский наслег"	1 586,03	907,44	314,75	479,27	0,00	83,99	1 105,07	0,00	3 672,52	838,19	35,77
8	Муниципальное образование "Анабарский национальный (долгано-эвенкийский) улус (район)"	МО "Саскылахский национальный (эвенкийский) наслег"	3 207,24	1 942,57	673,79	1 025,97	0,00	97,68	2 365,64	0,00	7 861,80	1 794,31	76,58
9	Муниципальное образование "Булукский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Тикси"	2 221,42	1 313,13	455,47	693,54	0,00	89,36	1 599,12	0,00	5 314,41	1 212,91	51,76
10	Муниципальный район "Верхневилейский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Село Верхневилейск"	1 666,90	959,08	332,66	506,54	0,00	84,67	1 167,95	0,00	3 881,50	885,88	37,80
11	Муниципальный район "Верхнеколымский улус (район)"	МО "Поселок Зыранка"	2 591,10	1 549,17	537,34	818,20	0,00	92,48	1 886,56	0,00	6 269,68	1 430,94	61,06
12	Муниципальное образование "Верхоянский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Багагай"	2 217,57	1 310,68	454,61	692,23	0,00	89,32	1 596,12	0,00	5 304,45	1 210,64	51,67
13	Муниципальный район "Вилуйский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Вилуйск"	1 663,05	956,62	331,80	505,24	191,07	84,64	1 164,96	0,00	3 871,54	883,61	37,71
14	Муниципальный район "Горный улус" Республики Саха (Якутия)	МО "Бердигестяхский наслег"	1 596,30	914,00	317,02	482,74	0,00	84,07	1 113,06	0,00	3 699,06	844,24	36,03
15	Муниципальный район "Жиганский национальный эвенкийский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Жиганский эвенкийский национальный наслег"	1 713,11	988,58	342,89	522,13	0,00	85,07	1 203,88	0,00	4 000,90	913,12	38,97
16	Муниципальное образование "Кобайский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Сангар"	1 573,19	899,25	311,91	474,94	179,62	83,89	1 095,09	0,00	3 639,36	830,62	35,44
17	Муниципальное образование "Ленский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Ленск"	1 616,83	927,11	325,53	489,66	185,18	84,25	1 393,80	659,89	1 784,47	0,00	43,33

18	Муниципальный район "Мегино-Капгаласский улус" Республики Саха (Якутия)	МО "Село Майя"	1 518,00	864,00	299,68	456,32	172,57	83,42	1 052,17	0,00	3 496,72	798,06	34,06
19	Муниципальное образование "Мирнинский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Мирный"	1 895,38	1 104,96	387,97	583,59	220,70	86,60	1 661,18	786,48	2 126,78	0,00	51,64
20	Муниципальное образование "Момский район"	МО "Момский национальный наслег"	2 360,06	1 401,65	486,16	740,29	279,97	90,53	1 706,91	0,00	5 672,64	1 294,67	55,25
21	Муниципальное образование "Намский улус" Республики Саха (Якутия)	МО "Ленский наслег"	1 537,25	876,30	303,95	462,82	175,03	83,58	1 067,15	0,00	3 546,49	809,41	34,55
22	Муниципальное образование "Нерюнгринский район"	МО "Город Нерюнгри"	1 407,60	793,52	278,62	419,10	158,50	82,49	1 192,97	564,80	1 527,34	0,00	37,08
23	Муниципальный район "Нижнеколымский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Черский"	2 650,15	1 586,87	550,41	838,11	0,00	92,98	1 932,48	0,00	6 422,26	1 465,76	62,56
24	Муниципальный район "Нюрбинский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Нюрба"	1 664,33	957,44	332,09	505,67	0,00	84,65	1 165,96	0,00	3 874,86	884,36	37,74
25	Муниципальное образование "Оймяконский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Усть-Нера"	1 999,35	1 171,35	406,28	618,65	0,00	87,48	1 426,45	0,00	4 740,58	1 081,95	46,18
26	Муниципальный район «Олекминский район» Республики Саха (Якутия)	МО "Город Олекминск"	1 714,39	989,40	343,17	522,55	0,00	85,08	1 204,88	0,00	4 004,22	913,89	39,00
27	Муниципальное образование "Среднеколымский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Среднеколымск"	2 670,69	1 599,98	554,96	845,03	0,00	93,15	1 948,45	0,00	6 475,33	1 477,87	63,07
28	Муниципальный район "Сунтарский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Сунтарский наслег"	1 683,59	969,73	336,36	512,17	0,00	84,81	1 180,93	0,00	3 924,60	895,72	38,24
29	Муниципальный район "Таттинский улус" Республики Саха (Якутия)	МО "Таттинский наслег"	1 632,24	936,95	324,98	494,86	0,00	84,38	1 140,27	0,00	3 791,93	865,43	36,94
30	Муниципальный район "Томпонский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Хаандыга"	1 642,51	943,50	327,25	498,31	0,00	84,47	1 148,98	0,00	3 818,46	871,49	37,20
31	Муниципальный район "Усть-Алданский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Миорунский наслег"	1 553,94	886,95	307,65	468,44	0,00	83,72	1 080,12	0,00	3 589,60	819,26	34,96
32	Муниципальный район "Усть-Майский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Усть-Мая"	1 663,05	956,62	331,80	505,24	0,00	84,64	1 164,96	0,00	3 871,54	883,61	37,71
33	Муниципальное образование "Усть-Янский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	ПП "поселок Депутатский"	2 565,43	1 532,78	531,65	809,54	0,00	92,26	1 866,60	0,00	6 203,34	1 415,79	60,43
34	Муниципальный район "Хангаласский улус" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Покровск"	1 467,94	832,04	288,59	439,44	166,19	82,99	1 013,25	0,00	3 367,37	768,54	32,80
35	Муниципальное образование "Чурапчинский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Чурапчинский наслег"	1 578,33	902,53	313,04	476,67	0,00	83,93	1 099,08	0,00	3 652,62	833,64	35,58
36	Муниципальное образование "Эвено-Бытантайский национальный улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Тюгяйский наслег"	2 312,56	1 371,33	475,65	724,26	0,00	90,13	1 669,98	0,00	5 549,90	1 266,66	54,06

Примечания: 1. Предельная стоимость работ и (или) услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов и разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, определяется в соответствии с государственными сметным нормативом "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве" Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 12 марта 2012 г. № 96.

2. Предельная стоимость проведения проверки достоверности определения сметной стоимости работ по капитальному ремонту определяется в соответствии с Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридическими лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427.

3. Предельная стоимость услуг по строительному контролю в процессе проведения капитального ремонта в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности определяется в соответствии с Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства".

4. Предельная стоимость услуг по проведению государственной экспертизы проектной документации определяется в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05 марта 2007 г. № 145.

5. Предельная стоимость выполнения работ по оценке соответствия лифтов и устройств безопасности лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824, определяется в соответствии с территориальным сметным нормативом "Территориальные единичные расценки на капитальный ремонт оборудования, Хабаровский край (ТЕРмр 81-06-2001)", введенным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 июля 2015 г. № 512/пр "О внесении сметных нормативов в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета".