

РАЗМЕРЫ
предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в каменных 2-этажных многоквартирных домах
в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)

№	Наименование муниципального образования	Успешность	Система холодного и горячего водоснабжения	Электроснабжение	Водоснабжение	Газоснабжение	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов	Ремонт крыши; ремонт системы вентиляции (при наличии конструктивного элемента)		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Утепление и ремонт фасада, стыков подсобных зданий, ремонт балконов, лоджий, входных крылец с установкой пандусов (при наличии технической возможности такой установки) и козырьков над входами в подъезды, ремонт или замена входных наружных дверей, окон и балконных дверей в местах общего пользования		Ремонт фрагментов, косяковых элементов козырька	Ремонт подводящих устройств, расположенных в пределах границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	
								плоская кровля	скатная кровля		с утеплением	без утепления			
															10
1	Городской округ город Якутск	ГО "Город Якутск"	1 654,91	840,50	323,44	521,81	255,86	313,64	1 750,89	3 326,85	1 822,32	4 002,44	1 425,12	2 511,00	145,93
2	Муниципальное образование Городской округ «Жатай» Республики Саха (Якутия)	МО ГО "Жатай"	1 655,26	843,64	323,51	522,18	255,86	313,66	1 628,85	3 267,37	1 726,50	3 976,72	1 379,04	2 363,60	123,48
3	Муниципальный район "Абыйский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Белая Гора"	2 787,52	1 417,02	545,30	879,29	0,00	341,98	2 736,31	5 493,18	2 884,93	6 696,13	2 321,44	3 970,66	207,54
4	Муниципальное образование "Алданский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Алдан"	1 579,45	802,18	308,69	498,02	244,19	311,76	1 671,06	3 175,15	1 739,22	3 819,93	1 360,14	2 396,50	139,28
5	Муниципальное образование "Алданский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Нижний Курамах"	1 540,18	777,69	254,28	493,29	244,21	311,79	0,00	3 119,48	0,00	503,06	1 246,90	1 037,30	117,91
6	Муниципальное образование "Алтанховский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Чоккурах"	2 826,02	1 436,59	552,83	891,44	0,00	342,94	2 774,11	5 569,05	2 924,77	6 788,61	2 353,50	4 025,50	210,41
7	Муниципальное образование "Алтанховский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Русско-Устьинский наслег"	2 763,54	1 393,98	455,51	885,23	0,00	343,06	0,00	5 613,20	0,00	903,87	2 239,13	1 868,49	212,31
8	Муниципальный район "Амгинский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Амгинский наслег"	1 749,65	889,43	342,28	551,91	0,00	316,04	1 717,52	3 447,92	1 810,79	4 202,98	1 457,11	2 492,28	130,27
9	Муниципальное образование "Анабарский национальный (долгано-эвенкийский) улус (район)"	МО "Саскыллахский национальный (эвенкийский) наслег"	3 656,96	1 858,99	715,38	1 153,55	0,00	363,71	3 589,77	7 206,52	3 784,74	8 784,66	3 045,50	5 209,11	272,28
10	Муниципальное образование "Анабарский национальный (долгано-эвенкийский) улус (район)"	МО "Юрюн-Ханский национальный (долганский) наслег"	3 579,02	1 804,51	589,31	1 146,49	0,00	363,94	0,00	7 278,30	0,00	1 171,27	2 900,85	2 423,84	275,36
11	Муниципальное образование "Булунский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	СП "Гометинский национальный (эвенкийский) наслег"	2 551,71	1 297,15	499,18	804,91	0,00	336,08	2 504,84	5 028,50	2 640,88	6 129,68	2 125,06	3 634,77	189,99
12	Муниципальное образование "Булунский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Тивки"	2 498,86	1 259,49	411,38	800,51	0,00	336,25	0,00	5 086,25	0,00	818,12	2 025,86	1 694,38	192,46
13	Муниципальное образование "Булунский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Булунский национальный (эвенкийский) наслег"	2 495,30	1 258,68	411,38	799,31	0,00	336,20	0,00	5 068,36	0,00	816,14	2 021,79	1 687,12	191,70
14	Муниципальный район "Верхневиллюйский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Село Верхневиллюйск"	1 833,07	931,83	358,59	578,22	0,00	318,13	1 799,40	3 612,30	1 897,12	4 403,36	1 526,58	2 611,10	136,48
15	Муниципальный район "Верхневиллюйский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Ботулунский наслег"	1 792,54	904,19	295,46	574,20	0,00	318,21	0,00	3 640,94	0,00	586,29	1 452,39	1 211,97	137,70
16	Муниципальный район "Верхнеколымский улус (район)"	МО "Поселок Зырянка"	2 965,59	1 507,54	580,13	935,46	0,00	346,43	2 911,10	5 844,07	3 069,20	7 123,85	2 469,73	4 224,29	220,80
17	Муниципальный район "Верхнеколымский улус (район)"	Суктул "Нелемский юагирский наслег"	2 895,65	1 461,81	477,90	927,36	0,00	346,49	0,00	0,00	5 868,41	946,07	2 344,68	1 951,82	221,84
18	Муниципальное образование "Верховский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Батагай"	2 449,06	1 244,96	479,09	772,53	0,00	333,52	2 404,06	4 826,18	2 534,62	5 883,07	2 039,57	3 488,53	182,35
19	Муниципальное образование "Верховский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Верхоянск"	2 393,55	1 207,72	394,72	766,68	0,00	333,60	0,00	4 857,58	0,00	782,55	1 938,89	1 616,46	183,70
20	Муниципальный район "Вилуйский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Вилуйск"	1 818,64	924,49	355,76	573,67	281,19	317,76	1 785,22	3 583,85	1 882,18	4 368,68	1 514,55	2 590,53	135,41
21	Муниципальный район "Горный улус" Республики Саха (Якутия)	МО "Бердигестякский наслег"	1 767,30	898,39	345,72	557,48	0,00	316,49	1 734,84	3 482,70	1 829,06	4 245,36	1 471,80	2 517,41	131,59
22	Муниципальный район "Жиганский национальный эвенкийский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Жиганский эвенкийский национальный наслег"	1 926,11	979,13	376,79	607,57	0,00	320,46	1 890,73	3 795,65	1 993,41	4 626,85	1 604,05	2 743,62	143,40
23	Муниципальное образование "Кобяйский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Кобяйский наслег"	1 752,87	891,05	342,90	552,92	271,02	316,12	1 720,66	3 454,25	1 814,11	4 210,68	1 459,77	2 496,84	130,51
24	Муниципальное образование "Кобяйский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Сангар"	1 714,10	864,63	282,53	549,07	271,62	316,20	0,00	3 481,64	0,00	560,64	1 388,84	1 158,94	131,68
25	Муниципальное образование "Ленский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Ленск"	1 802,62	915,53	352,32	568,38	0,00	317,32	1 907,17	3 623,80	1 984,98	4 359,68	1 552,32	2 735,12	158,96
26	Муниципальное образование "Ленский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Пелетуй"	1 764,01	889,02	290,35	565,11	0,00	317,46	0,00	3 591,47	0,00	577,60	1 430,22	1 196,56	135,91
27	Муниципальное образование "Ленский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Витим"	1 765,02	889,25	290,37	565,45	0,00	317,48	0,00	3 596,60	0,00	578,18	1 431,39	1 198,63	136,13
28	Муниципальный район "Мегинно-Кангаласский улус" Республики Саха (Якутия)	МО "Село Майя"	1 680,67	854,36	328,78	530,15	259,86	314,32	1 649,80	3 312,00	1 739,40	4 037,28	1 399,66	2 394,02	125,13
29	Муниципальное образование "Мирнинский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Мирный"	2 040,25	1 036,20	398,76	643,31	0,00	323,25	2 158,58	4 101,49	2 246,64	4 934,38	1 756,96	3 095,67	179,91
30	Муниципальное образование "Мирнинский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Айхал"	2 506,80	1 274,32	490,39	790,75	0,00	334,97	2 460,75	4 939,99	2 594,39	6 021,78	2 087,66	1 641,50	186,64
31	Муниципальное образование "Мирнинский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Удачный"	2 550,12	1 296,33	498,85	804,40	0,00	336,04	2 503,26	5 025,34	2 639,22	6 125,83	2 123,74	1 669,87	189,86
32	Муниципальное образование "Момский район"	МО "Момский национальный наслег"	2 630,32	1 337,10	514,55	829,71	0,00	338,05	2 582,00	5 183,40	2 722,23	6 318,50	2 190,52	3 746,73	195,83
33	Муниципальное образование "Нарский улус" Республики Саха (Якутия)	МО "Ленский наслег"	1 691,91	860,07	330,98	533,69	261,60	314,60	1 660,83	3 334,13	1 751,03	4 064,26	1 409,01	2 410,02	125,97
34	Муниципальное образование "Нерюнгринский район"	МО "Город Нерюнгри"	1 539,30	781,79	300,85	485,37	0,00	310,76	1 628,59	3 094,46	1 695,02	3 722,84	1 325,57	2 335,60	135,74
35	Муниципальное образование "Нерюнгринский район"	СП "Иенгиринский эвенкийский национальный наслег"	1 502,14	758,26	247,86	481,14	0,00	310,80	0,00	3 045,74	0,00	490,90	1 216,49	1 013,18	115,15
36	Муниципальный район "Нижнеколымский район" Республики Саха (Якутия)	МО "поселок Черский"	3 004,08	1 527,10	587,67	947,61	0,00	347,39	2 948,89	5 919,94	3 109,04	7 216,34	2 501,79	4 279,13	223,67
37	Муниципальный район "Нижнеколымский район" Республики Саха (Якутия)	НЮМО "Олеринский суктул"	2 956,58	1 486,17	484,62	947,44	0,00	347,84	0,00	6 062,04	0,00	971,36	2 401,89	2 024,88	229,77

рублей

38	Муниципальный район "Норбинский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Норба"	1 858,74	944,87	363,61	586,32	0,00	318,76	1 824,59	3 662,88	1 923,68	4 465,01	1 547,95	2 647,66	138,39
39	Муниципальный район "Норбинский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Бордонский наслег"	1 816,82	916,65	299,58	581,96	0,00	318,85	0,00	3 687,83	0,00	622,22	1 499,98	1 227,28	139,46
40	Муниципальное образование "Оймяконский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Усть-Нера"	2 232,50	1 134,88	436,73	704,22	0,00	328,11	2 191,48	4 399,43	2 310,50	5 362,85	1 859,22	3 180,06	166,22
41	Муниципальное образование "Оймяконский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Борогонский 2-й наслег"	2 202,23	1 105,62	360,26	705,81	0,00	328,52	0,00	4 530,36	0,00	1 790,75	1 790,75	1 515,13	171,85
42	Муниципальный район «Олекминский район» Республики Саха (Якутия)	МО "Город Олекминск"	1 871,57	951,40	366,12	590,36	0,00	319,09	1 837,19	3 688,17	1 936,96	4 495,84	1 558,64	2 665,94	139,34
43	Муниципальный район «Олекминский район» Республики Саха (Якутия)	МО "Жарханский национальный наслег"	1 829,07	922,92	301,64	585,88	0,00	319,15	0,00	3 711,79	0,00	597,98	1 481,61	1 235,14	140,37
44	Муниципальное образование "Среднеколымский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Среднеколымск"	3 060,23	1 555,64	598,65	965,31	0,00	348,79	3 004,01	6 030,58	3 167,15	7 351,20	2 548,54	4 359,11	227,84
45	Муниципальное образование "Среднеколымский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Кангаласский 1-й наслег"	2 998,49	1 510,88	493,38	960,58	0,00	349,02	0,00	6 108,12	0,00	2 431,48	2 431,48	2 035,43	231,17
46	Муниципальный район "Сунтарский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Сунтарский наслег"	1 889,21	960,37	369,58	595,93	0,00	319,53	1 854,51	3 722,95	1 955,22	4 538,23	1 573,33	2 691,07	140,66
47	Муниципальный район "Таттинский улус" Республики Саха (Якутия)	МО "Таттинский наслег"	1 788,15	909,00	349,80	564,05	0,00	317,01	1 755,31	3 523,79	1 850,64	4 295,46	1 489,17	2 547,12	133,13
48	Муниципальный район "Томпонский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Хандыга"	1 839,49	935,09	359,85	580,24	0,00	318,28	1 805,69	3 624,95	1 903,75	4 418,77	1 531,91	2 620,23	136,95
49	Муниципальный район "Томпонский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Томпонский национальный (эвекский) наслег"	1 805,00	908,78	296,63	578,30	0,00	318,46	0,00	3 684,80	0,00	591,79	1 464,56	1 228,86	139,52
50	Муниципальный район "Усть-Алданский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Морюнский наслег"	1 727,19	878,01	337,88	544,82	0,00	315,49	1 695,47	3 403,67	1 787,55	4 149,03	1 438,40	2 460,29	128,60
51	Муниципальный район "Усть-Майский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Усть-Мая"	1 839,49	935,09	359,85	580,24	0,00	318,28	1 805,69	3 624,95	1 903,75	4 418,77	1 531,91	2 620,23	136,95
52	Муниципальный район "Усть-Майский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Солнечный"	1 804,03	908,55	296,61	577,97	0,00	318,46	0,00	3 679,91	0,00	591,24	1 463,43	1 226,88	139,33
53	Муниципальное образование "Усть-Янский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	ГП "поселок Депутатский"	2 946,34	1 497,75	576,37	929,39	0,00	345,95	2 892,20	5 806,13	3 049,28	7 077,62	2 453,70	4 196,87	219,37
54	Муниципальное образование "Усть-Янский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Нижнеякск"	2 907,03	1 459,29	475,46	931,68	0,00	346,51	0,00	5 982,02	0,00	956,73	2 364,03	2 000,84	226,93
55	Муниципальный район "Хангаласский улус" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Покровск"	1 616,51	821,74	316,23	509,91	249,94	312,72	1 586,82	0,00	1 673,00	3 883,16	1 346,23	2 302,63	120,35
56	Муниципальное образование "Чурапчинский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Чурапчинский наслег"	1 748,05	888,61	341,96	551,40	0,00	316,01	1 715,94	3 444,76	1 809,13	4 199,14	1 455,77	2 489,99	130,15
57	Муниципальное образование "Эвено-Бытантайский национальный улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Тюгякирский наслег"	2 636,74	1 340,37	515,81	831,72	0,00	338,21	2 588,30	5 196,04	2 728,87	6 333,91	2 195,87	3 755,87	196,31

- Примечания: 1. Предельная стоимость работ и (или) услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов и разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, определяется в соответствии с государственным сметным нормативом "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве" Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения, утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 12 марта 2012 г. № 96.
2. Предельная стоимость проведения проверки достоверности определения сметной стоимости работ по капитальному ремонту определяется в соответствии с Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридическими лицами, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427.
3. Предельная стоимость услуг по строительному контролю в процессе проведения капитального ремонта в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности определяется в соответствии с Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства".
4. Предельная стоимость услуг по проведению государственной экспертизы проектной документации определяется в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05 марта 2007 г. № 145.
5. Предельная стоимость выполнения работ по оценке соответствия лифтов и устройств безопасности лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденным решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824, определяется в соответствии с территориальным сметным нормативом "Территориальные единичные расценки на капитальный ремонт оборудования. Хабаровский край (ТЕРХр 81-06-2001)", введенным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 июня 2015 г. № 512/пр "О внесении сметных нормативов в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета".