

РАЗМЕРЫ
пределной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в деревянных 2-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)

№	Наименование муниципального образования	Теплоснабжение	Система холодного и горячего водоснабжения	Электрооснабжение	Водоотведение	Газоснабжение	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов	Ремонт крыш; ремонт системы вентиляции (при наличии конструктивного элемента)	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Утепление и ремонт фасада, стыков подпольных труб, ремонт балконов, лоджий, входных крылец с установкой пандусов (при наличии технической возможности такой установки) и съездов на входы в подъезды, ремонт или замена входных наружных дверей, окон и балконов дверей в местах общего пользования	Ремонт фундамента, докольных балок и перекрытий, утепление докольного перекрытия		Ремонт водопроводящих устройств, расположенных в пределах грани земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	
											Легочный фундамент (бутовые, бетонные)	Деревянный фундамент (ослабые вешы)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Городской округ «Город Якутск»	ГО "Город Якутск"	2 338,69	854,95	329,72	1 321,09	387,49	540,11	2 882,61	0,00	4 974,58	4 610,06	4 267,55	0,00
2	Муниципальное образование Городской округ «Жатай» Республики Саха (Якутия)	МО ГО "Жатай"	2 346,15	857,72	330,19	1 330,01	388,76	540,17	2 893,83	0,00	4 994,92	4 643,20	4 300,68	0,00
3	Муниципальный район "Абыйский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Белая Гора"	3 189,59	1 166,01	449,68	1 801,75	0,00	586,10	3 931,40	0,00	6 784,52	6 287,36	5 820,23	0,00
4	Муниципальное образование "Алданский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Нижний Куранах"	2 381,19	870,53	335,04	1 350,53	394,55	541,94	2 937,46	0,00	5 070,32	4 715,31	4 367,82	0,00
5	Муниципальное образование "Алданский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Алдан"	2 372,63	867,37	334,51	1 340,26	393,12	541,94	2 924,44	0,00	5 046,78	4 676,97	4 329,49	0,00
6	Муниципальное образование "Алдаиховский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Русско-Устьинский наслег"	3 239,17	1 184,50	454,60	1 849,14	0,00	587,35	4 003,63	0,00	6 911,95	6 464,87	5 994,74	0,00
7	Муниципальное образование "Алдаиховский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Чокурдах"	3 209,96	1 173,46	452,55	1 813,25	0,00	587,21	3 956,51	0,00	6 827,84	6 327,52	5 857,39	0,00
8	Муниципальный район "Амгинский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Амгинский наслег"	2 408,84	880,59	339,61	1 360,72	0,00	543,90	2 969,07	0,00	5 123,81	4 748,35	4 395,56	0,00
9	Муниципальное образование "Анабарский национальный (долгано-эвенкийский) улус (район)"	МО "Саскылахский национальный (эвенкийский) наслег"	3 538,08	1 293,42	498,81	1 998,61	0,00	604,94	4 360,97	0,00	7 525,82	6 974,35	6 456,17	0,00
10	Муниципальное образование "Анабарский национальный (долгано-эвенкийский) улус (район)"	МО "Юрюнг-Ханский национальный (долганский) наслег"	3 578,57	1 308,77	501,66	2 048,50	0,00	605,14	4 426,70	0,00	7 643,07	7 165,84	6 647,62	0,00
11	Муниципальное образование "Булдунский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	СП "Тюметинский национальный (эвенкийский) наслег"	2 933,62	1 072,94	410,91	1 682,72	0,00	570,37	3 631,11	0,00	6 269,76	5 888,76	5 464,71	0,00
12	Муниципальное образование "Булдунский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Тивси"	2 895,39	1 058,47	408,20	1 635,56	0,00	570,20	3 568,79	0,00	6 158,73	5 707,44	5 283,40	0,00
13	Муниципальное образование "Булдунский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Булдунский национальный (эвенкийский) наслег"	2 921,74	1 068,43	410,05	1 667,94	0,00	570,34	3 611,29	0,00	6 234,61	5 831,34	5 407,28	0,00
14	Муниципальный район "Верхневилловский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Село Верхневиллоис"	2 436,00	890,52	343,43	1 376,05	403,46	545,36	3 002,54	0,00	5 181,57	4 801,88	4 445,11	0,00
15	Муниципальный район "Верхневилловский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Ботулунский наслег"	2 458,16	898,90	344,99	1 403,29	407,18	545,49	3 038,31	0,00	5 245,40	4 906,11	4 549,34	0,00
16	Муниципальный район "Верхнеколымский улус (район)"	МО "Поселок Зырянка"	3 096,80	1 132,09	436,60	1 749,34	0,00	581,09	3 817,04	0,00	6 587,15	6 104,47	5 650,92	0,00
17	Муниципальный район "Верхнеколымский улус (район)"	Суккул "Неземинский юагаирский наслег"	3 111,59	1 137,63	437,59	1 767,27	0,00	581,09	3 840,09	0,00	6 628,55	6 172,04	5 718,49	0,00
18	Муниципальное образование "Верховенский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Батагай"	3 151,12	1 151,95	444,25	1 780,01	0,00	584,02	3 883,98	0,00	6 702,68	6 211,53	5 750,03	0,00
19	Муниципальное образование "Верховенский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Верхояск"	3 174,65	1 160,81	445,86	1 808,80	0,00	584,14	3 921,60	0,00	6 769,99	6 321,37	5 859,87	0,00
20	Муниципальный район "Вилловский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Виллоис"	2 424,68	886,39	341,85	1 369,67	401,60	544,76	2 988,60	0,00	5 157,51	4 779,58	4 424,46	0,00
21	Муниципальный район "Горный улус" Республики Саха (Якутия)	МО "Бердигестяхский наслег"	2 433,73	889,70	343,12	1 374,78	0,00	545,25	2 999,76	0,00	5 176,76	4 797,42	4 440,98	0,00
22	Муниципальный район "Жиганский национальный эвенкийский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Жиганский эвенкийский национальный наслег"	2 958,76	1 081,63	417,14	1 671,35	0,00	573,63	3 646,89	0,00	6 293,52	5 832,36	5 399,03	0,00
23	Муниципальное образование "Кобяйский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Кобяйский наслег"	2 423,91	886,38	340,19	1 383,74	401,50	543,65	2 995,97	0,00	5 172,31	4 837,74	4 485,94	0,00
24	Муниципальное образование "Кобяйский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Сангар"	2 402,05	878,12	338,65	1 356,88	397,85	543,54	2 960,71	0,00	5 109,37	4 734,97	4 383,17	0,00
25	Муниципальное образование "Ленский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Ленск"	2 379,42	869,84	335,46	1 344,10	0,00	542,32	2 932,82	0,00	5 061,23	4 690,36	4 341,87	0,00
26	Муниципальное образование "Ленский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Пеледуй"	2 412,07	882,22	337,80	1 384,43	0,00	542,48	2 986,11	0,00	5 156,20	4 845,43	4 496,95	0,00
27	Муниципальное образование "Ленский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Витим"	2 416,04	883,74	338,08	1 389,34	0,00	542,48	2 992,74	0,00	5 167,96	4 966,45	4 516,16	0,00
28	Муниципальный район "Мегино-Кангаласский улус" Республики Саха (Якутия)	МО "Село Майя"	2 363,57	864,06	333,22	1 335,15	391,47	541,46	2 913,29	0,00	5 027,53	4 659,13	4 312,97	0,00
29	Муниципальное образование "Мирнинский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Мирный"	2 723,40	995,59	383,96	1 538,41	0,00	560,90	3 356,79	0,00	5 792,91	5 368,42	4 969,55	0,00

рублей

30	Муниципальное образование "Мирнинский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Айхал"	3 119,43	1 140,37	439,80	1 762,12	0,00	582,31	3 844,93	0,00	6 635,29	6 149,08	5 692,22	0,00
31	Муниципальное образование "Мирнинский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Удачный"	3 157,90	1 154,43	445,21	1 783,85	0,00	584,39	3 892,35	0,00	6 717,12	6 224,91	5 762,42	0,00
32	Муниципальное образование "Момский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Момский национальный наслег"	3 221,26	1 177,60	454,15	1 819,64	0,00	587,81	3 970,45	0,00	6 851,91	6 349,82	5 878,04	0,00
33	Муниципальное образование "Намский улус" Республики Саха (Якутия)	МО "Ленский наслег"	2 377,16	869,02	335,14	1 342,81	393,71	542,19	2 930,03	0,00	5 056,42	4 685,90	4 337,75	0,00
34	Муниципальное образование "Нерюнгринский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Нерюнгри"	2 144,06	783,80	302,28	1 211,14	0,00	529,59	2 642,72	0,00	4 560,61	4 226,43	3 912,41	0,00
35	Муниципальное образование "Нерюнгринский район" Республики Саха (Якутия)	СП "Интинский эвенкийский национальный наслег"	2 156,31	788,39	303,09	1 226,05	0,00	529,66	2 662,03	0,00	4 595,25	4 282,94	3 968,92	0,00
36	Муниципальный район "Нижнеколымский район" Республики Саха (Якутия)	НЮМО "Олеринский Суктул"	3 231,18	1 182,51	449,62	1 883,95	0,00	584,07	4 019,25	0,00	6 943,46	6 749,68	6 154,59	0,00
37	Муниципальный район "Нижнеколымский район" Республики Саха (Якутия)	МО "поселок Черский"	3 144,32	1 149,46	443,30	1 776,18	0,00	583,66	3 875,61	0,00	6 688,24	6 198,15	5 737,65	0,00
38	Муниципальный район "Норбинский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Нюрба"	2 469,94	902,93	348,23	1 395,23	0,00	547,20	3 044,39	0,00	5 253,77	4 868,80	4 507,05	0,00
39	Муниципальный район "Норбинский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Бордонский наслег"	2 477,82	905,86	348,72	1 404,66	0,00	547,26	3 056,24	0,00	5 275,26	4 903,79	4 542,06	0,00
40	Муниципальное образование "Оймяконский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Усть-Нера"	2 992,70	1 094,04	421,92	1 690,53	0,00	575,46	3 688,72	0,00	6 365,73	5 899,27	5 460,97	0,00
41	Муниципальное образование "Оймяконский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Боргонский 2-й наслег"	3 095,21	1 133,09	429,43	1 817,91	0,00	575,92	3 858,73	0,00	6 667,66	6 520,66	5 954,31	0,00
42	Муниципальный район «Олекминский район» Республики Саха (Якутия)	МО "Город Олекминск"	2 413,36	882,25	340,25	1 363,28	0,00	544,14	2 974,65	0,00	5 133,43	4 757,27	4 403,82	0,00
43	Муниципальный район «Олекминский район» Республики Саха (Якутия)	МО "Жарханский национальный наслег"	2 431,11	888,92	341,47	1 384,98	0,00	544,24	3 003,00	0,00	5 184,12	4 840,03	4 486,57	0,00
44	Муниципальное образование "Среднеколымский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Среднеколымск"	3 080,96	1 126,31	434,37	1 740,38	0,00	580,23	3 797,51	0,00	6 553,46	6 073,24	5 622,01	0,00
45	Муниципальное образование "Среднеколымский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Капгалаский 1-й наслег"	3 126,52	1 143,57	437,61	1 796,65	0,00	580,45	3 871,99	0,00	6 686,05	6 421,63	5 838,58	0,00
46	Муниципальный район "Сунтарский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Сунтарский наслег"	2 472,20	903,76	348,54	1 396,51	0,00	547,33	3 047,18	0,00	5 258,59	4 873,26	4 511,19	0,00
47	Муниципальный район "Таттинский улус" Республики Саха (Якутия)	МО "Таттинский наслег"	2 429,21	888,05	342,48	1 372,22	0,00	545,00	2 994,18	0,00	5 167,13	4 788,49	4 432,72	0,00
48	Муниципальный район "Томпонский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Томпонский национальный (эвенкий) наслег"	2 500,68	914,84	349,35	1 443,98	0,00	546,58	3 101,46	0,00	5 356,36	5 165,17	4 700,75	0,00
49	Муниципальный район "Томпонский район" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Хандыга"	2 454,10	897,14	345,99	1 386,29	0,00	546,35	3 024,86	0,00	5 220,08	4 837,57	4 478,14	0,00
50	Муниципальный район "Усть-Аldанский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Мюрюньский наслег"	2 402,05	878,12	338,65	1 356,88	0,00	543,54	2 960,71	0,00	5 109,37	4 734,97	4 383,17	0,00
51	Муниципальный район "Усть-Майский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Усть-Мая"	2 517,46	920,31	354,93	1 422,07	0,00	549,77	3 102,97	0,00	5 354,86	4 962,48	4 593,78	0,00
52	Муниципальный район "Усть-Майский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Солнечный"	2 561,35	936,97	358,08	1 476,38	0,00	549,98	3 175,00	0,00	5 483,07	5 279,61	4 803,19	0,00
53	Муниципальное образование "Усть-Янский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	ГП "поселок Депутатский"	3 691,98	1 349,67	520,51	2 085,54	0,00	613,26	4 550,64	0,00	7 853,14	7 277,69	6 736,97	0,00
54	Муниципальное образование "Усть-Янский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Поселок Нижнеякск"	3 820,71	1 398,72	529,93	2 245,47	0,00	613,87	4 764,12	0,00	8 232,32	8 055,19	7 356,50	0,00
55	Муниципальный район "Хапгалаский улус" Республики Саха (Якутия)	МО "Город Покровск"	2 354,52	860,75	331,95	1 330,04	389,97	540,97	2 902,13	0,00	5 008,28	4 641,29	4 296,45	0,00
56	Муниципальный район "Хапгалаский улус" Республики Саха (Якутия)	МО "Синский наслег"	2 381,05	870,79	333,82	1 362,70	394,42	541,11	2 945,21	0,00	5 085,08	4 766,72	4 421,88	0,00
57	Муниципальное образование "Чурапчинский улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Чурапчинский наслег"	2 413,36	882,25	340,25	1 363,28	0,00	544,14	2 974,65	0,00	5 133,43	4 757,27	4 403,82	0,00
58	Муниципальное образование "Эвено-Бытантайский национальный улус (район)" Республики Саха (Якутия)	МО "Тюгжирский наслег"	3 433,99	1 255,36	484,14	1 939,80	0,00	599,31	4 232,65	0,00	7 304,40	6 769,15	6 266,21	0,00

Примечания: 1. Предельная стоимость работ и (или) услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов и разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, определяется в соответствии с государственным сметным нормативом "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве" "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 12 марта 2012 г. № 96.

2. Предельная стоимость проведения проверки достоверности определения сметной стоимости работ по капитальному ремонту определяется в соответствии с Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427.

3. Предельная стоимость услуг по строительному контролю в процессе проведения капитального ремонта в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности определяется в соответствии с Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства".

4. Предельная стоимость услуг по проведению государственной экспертизы проектной документации определяется в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05 марта 2007 г. № 145.

5. Предельная стоимость выполнения работ по оценке соответствия лифтов и устройств безопасности лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824, определяется в соответствии с территориальным сметным нормативом "Территориальные единичные расценки на капитальный ремонт оборудования Хабаровский край (ТЕРРр 81-06-2001)", введенным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 июля 2015 г. № 512/пр "О внесении сметных нормативов в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета".